

Z á p i s č. 3 / 2023
z řádného zasedání zastupitelstva městyse Kralice na Hané, konaného dne
31. května 2023 na úřadu městyse Kralice n/H

Přítomni: Karel Labonek, Šárka Soušková, Mgr. et Mgr. Radka Coufalová, Marcela Trnavská, Ing. Leoš Grossert, Ing. Jiří Svozil, Josef Špaček, Ing. Petr Neoral. Omluveni: Mgr. Veronika Petrželová Bašná. Prezenční listina je přílohou zápisu.

Navržený program:

1. Schválení a doplnění programu, určení ověřovatelů a zapisovatele
2. Kontrola zápisu č. 2/2023
3. Rozpočtové opatření č. 5/2023
4. Smlouva PR-001040019505/001-MOPR
5. Smlouva PR-001030076522/002-ADSG
6. Smlouva PR-014330075886/001-ADS
7. Smlouva PR-014330070571/001-ADS
8. Smlouva o zřízení služebnosti
9. Smlouva o spolupráci – EKO-KOM a.s.
10. Dodatek č. 1 ke smlouvě – autobusové přístřešky
11. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace – Klub seniorů
12. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace – Druhý dech
13. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – MŠ střecha
14. Smlouva o výpůjčce – pracovní tříkolka „Bohouš“
15. Smlouva o výpůjčce – el. kola
16. Uveřejňování materiálů pro jednání zastupitelstva obce
17. Informace starosty

1.Schválení a doplnění programu, určení ověřovatelů a zapisovatele

Zasedání zahájil starosta K. Labonek. Přivítal členy zastupitelstva i přítomné občany městyse Kralice n/H.

1/1 Zapisovatelem dnešního zasedání byla určena I. Nováková.

Usnesení 1/1: Zastupitelstvo schvaluje určeného zapisovatele I. Novákovou. 7 hlasů pro. Usnesení č. 1/1 bylo přijato.

1/2 Ověřovatelé zápisu byli určeni Š. Soušková a Ing. L. Grossert.

Usnesení 1/2: Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele zápisu Š. Souškovou a Ing. L. Grosserta. 7 hlasů pro. Usnesení č. 1/2 bylo přijato.

1/3 Zasedání je usnášeníschopné v plném rozsahu zákona o obcích. Zastupitelstvo schvaluje program jednání dnešní schůze. K. Labonek doplnil program jednání o body:

18. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č.: BVB 2023/02/01
19. Smlouva o dílo na vypracování PD – Biskupická „nová“ - splašková kanalizace
20. Smlouva o spolupráci při výběru dodavatele el. energie a plynu pro období roku 2024 a 2025
21. Vypsání ZŘ na údržbu fotbalového hřiště FC Kralice na Hané pro rok 2023/2024
22. Vypsání ZŘ na pořízení jednotného přístupového systému pro veškeré objekty v majetku městyse Kralice na Hané
23. Statické zajištění objektu – podchycení pilíře, sanace trhlin (budova bývalého zámku)
24. Úprava směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Usnesení 1/3: Zastupitelstvo schvaluje doplnění navrženého programu jednání dnešní schůze. Zasedání je usnášeníschopné v plném rozsahu zákona o obcích. Zastupitelstvo schvaluje program jednání dnešní

schůze a doplnění programu jednání o bod č. 18, 19, 20, 21, 22, 23 a 24. 7 hlasů pro. Usnesení č. 1/3 bylo přijato.

Usnesení 1/4: Zastupitelstvo schvaluje návrh programu včetně schválených změn. Zasedání je usnášeníschopné v plném rozsahu zákona o obcích. 7 hlasů pro. Usnesení č. 1/4 bylo přijato.

2. Kontrola zápisu č. 2/2023

Zápis č. 2/2023 je k nahlédnutí na úřadu městyse Kralice n/H, na webových stránkách a při jednání zastupitelstva městyse Kralice n/H.

Usnesení č. 2: Ke zveřejnění zápisu nebylo dále z řad občanů ani členů zastupitelstva městyse Kralice n/H připomínek, proto platí výše uvedený zápis č. 2/2023 v plném rozsahu. Pro 7 hlasů. Usnesení č. 2 bylo přijato.

Mgr. et Mgr. Radka Coufalová se připojila k jednání zastupitelstva v 17:11.

3. Rozpočtové opatření č. 5/2023

Hospodárka informovala zastupitele o rozpočtovém opatření č. 5/2023.

Usnesení č. 3: Zastupitelstvo městyse Kralice n/H schvaluje po projednání předložené rozpočtové opatření č. 5/2023. 8 hlasů pro. Usnesení č. 3 bylo přijato.

4. Smlouva PR-001040019505/001-MOPR

EG.D, a.s. bude realizovat na pozemcích par. č. 1, 421/28, 421/7, 421/8, 422/1, 422/2, 422/3, 867/1, 888/1 v katastrálním území Kralice n/H stavbu s názvem „Kralice n.H., úprava DS NN, Batta“. Jedná se o síť technického vybavení, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu (§2 odst.2a energetického zákona). Pozemky se nachází na území vymezeném licencí, v němž EG.D, a.s. provozuje distribuční soustavu. EG.D, a.s. má povinnost zřídit věcné břemeno umožňující zřídit a provozovat ve smyslu § 25 odst. 3 písm. e) energetického zákona na pozemku zařízení distribuční soustavy. Právo věcného břemene bude zřízeno jako časově neomezené, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně, a to za jednorázovou náhradu stanovenou znaleckým posudkem (posudek zajistí na své náklady EG.D, a.s.).

Usnesení č. 4: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene "Kralice n.H., úprava DS NN, Batta" č.: PR-001040019505/001-MOPR a pověřuje starostu k podpisu této smlouvy s EG.D, a.s. 8 hlasů pro. Usnesení č. 4 bylo přijato.

5. Smlouva PR-001030076522/002-ADSG

EG.D, a.s. bude realizovat na pozemku par. č. 863 v katastrálním území Kralice n/H stavbu s názvem „Kralice Na Hané, kabel NN, Kroupa“. Jedná se o síť technického vybavení, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu (§2 odst.2a energetického zákona). Pozemek se nachází na území vymezeném licencí, v němž EG.D, a.s. provozuje distribuční soustavu. EG.D, a.s. má povinnost zřídit věcné břemeno umožňující zřídit a provozovat ve smyslu § 25 odst. 3 písm. e) energetického zákona na pozemku zařízení distribuční soustavy. Právo věcného břemene bude zřízeno jako časově neomezené, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně, a to za jednorázovou náhradu stanovenou znaleckým posudkem (posudek zajistí na své náklady EG.D, a.s.). Zastupitelstvo v této záležitosti již několikrát rozhodlo, a to usnesením č.7 ze dne 19.9.2022, které následně revokovalo usnesením č.11/1 ze dne 25.1.2023 a nově pak přijalo usnesení č.11/2 z téhož dne. Po dalším jednání s EG.D, a.s. došlo k dalším úpravám navržené smlouvy. Konkrétně je nově formulovaný požadavek městyse

(o nevyžadování přeložení kabelu v případě případné budoucí úpravy povrchu na pozemku parc.č.863 v k.ú. Kralice

na Hané) uveden v článku II. odstavce 7.

Usnesení 5/1: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané ruší usnesení jednání zastupitelstva ze dne 25.1.2023, zápis č.1/2023, bod č.11/2 a pověřuje starostu k informování EG.D, a.s. 8 hlasů pro. Usnesení č. 5/1 bylo přijato.

Usnesení 5/2: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene "Kralice Na Hané, kabel NN, Kroupa" č.: PR-001030076522/002-ADSG a pověřuje starostu k podpisu této smlouvy s EG.D, a.s. 8 hlasů pro. Usnesení č. 5/2 bylo přijato.

6. Smlouva PR-014330075886/001-ADS

EG.D, a.s. je vlastníkem a provozovatelem stavby s názvem „Kralice n. H., rozšíření DS NN, městys“, která se nachází na pozemku par. č. 303 v katastrálním území Vitonice na Hané. Jedná se o síť technického vybavení, která je zřízena a provozována ve veřejném zájmu (§2 odst.2a energetického zákona). Pozemek se nachází na území vymezeném licenci, v němž EG.D, a.s. provozuje distribuční soustavu. EG.D, a.s. má povinnost zřídit věcné břemeno umožňující zřídit a provozovat ve smyslu § 25 odst. 3 písm. e) energetického zákona na pozemku zařízení distribuční soustavy. Právo věcného břemene bude zřízeno jako časově neomezené, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně, a to za jednorázovou náhradu v celkové výši 2 000 Kč. Zastupitelstvo v této záležitosti již dříve schválilo Smlouvu č.:PR-001030069093/001-ENGP o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Usnesení č. 6: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene "Kralice n. H., rozšíření DS NN, městys" č.: PR-014330075886/001-ADS a pověřuje starostu k podpisu této smlouvy s EG.D, a.s. 8 hlasů pro. Usnesení č. 6 bylo přijato.

7. Smlouva PR-014330070571/001-ADS

EG.D, a.s. je vlastníkem a provozovatelem stavby s názvem „Kralice n.H., přel. kabelu NN, obec“, která se nachází na pozemku par. č. 163/2, 164/13, 303, 305 v katastrálním území Vitonice na Hané. Jedná se o síť technického vybavení, která je zřízena a provozována ve veřejném zájmu (§2 odst.2a energetického zákona). Pozemky se nachází na území vymezeném licenci, v němž EG.D, a.s. provozuje distribuční soustavu. EG.D, a.s. má povinnost zřídit věcné břemeno umožňující zřídit a provozovat ve smyslu § 25 odst. 3 písm. e) energetického zákona na pozemku zařízení distribuční soustavy. Právo věcného břemene bude zřízeno jako časově neomezené, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně, a to za jednorázovou náhradu v celkové výši 4 900 Kč. Zastupitelstvo v této záležitosti již dříve schválilo Smlouvu č.:PR-001030063940/001-ENGP o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a Smlouvu č.:PR-001030063940/005-ENGP o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Usnesení č. 7: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene "Kralice n.H., přel. kabelu NN, obec" č.: PR-014330070571/001-ADS a pověřuje starostu k podpisu této smlouvy s EG.D, a.s. 8 hlasů pro. Usnesení č. 7 bylo přijato.

8. Smlouva o zřízení služebnosti

CETIN, a.s. je vlastníkem a provozovatelem komunikačního vedení a zařízení v rozsahu geometrického plánu č. 199-193/2022 ze dne 27.9.2022. Zařízení se nachází na pozemcích par. č. 303, 42, 163/2, 164/13 všechny v k. ú. Vitonice na Hané.

CETIN, a.s. zaplatí za služebnost náhradu ve výši 200 Kč. Veškeré náklady spojené se zřízením služebnosti uhradí CETIN, a.s. Zastupitelstvo v této záležitosti již dříve schválilo Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti.

Usnesení č. 8: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti na akci s názvem „VPIC Kralice na Hané_obnova_komunikace“ a pověřuje starostu k podpisu této smlouvy s CETIN, a.s. 8 hlasů pro. Usnesení č. 8 bylo přijato.

9. Smlouva o spolupráci – EKO-KOM a.s.

EKO-KOM, a.s. má s městysem Kralice na Hané uzavřenou platnou smlouvu o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů, kterou je nyní z důvodu novelizace některých zákonů nutno upravit.

Usnesení č. 9: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané schvaluje Smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství a pověřuje starostu k podpisu této smlouvy s EKO-KOM, a.s. 8 hlasů pro. Usnesení č. 9 bylo přijato.

10. Dodatek č. 1 ke smlouvě – autobusové přístřešky

Městys Kralice na Hané dne 14.07.2022 podepsal s dodavatelem (mmcité a.s.) Kupní smlouvu na autobusové přístřešky. Po podepsání smlouvy při samotném umístění přístřešků se jeden z majitelů sousedního pozemku ohradil proti umístění nového přístřešku. Jeden kus zboží – autobusová zastávka, měla být částečně umístěna na pozemek ve vlastnictví této osoby, která to však odmítla. Obec tak byla nucena tuto komplikaci řešit, nicméně i navzdory aktivní snaze obce tato komplikace způsobila prodlení s plněním smlouvy prodávajícím. Z tohoto důvodu je zapotřebí podepsat dodatek ke smlouvě, kde se zohlední jak časový posun, tak částečné navýšení ceny, především v důsledku zvýšených nákladů na dopravu. Celková cena bude tedy nově 1 209 409,85 Kč.

Usnesení č. 10: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané schvaluje Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě na autobusové přístřešky uzavřené dne 14.7.2022 s mmcité a.s. a pověřuje starostu k podpisu tohoto Dodatku č. 1 kupní smlouvy s prodávajícím (mmcité a.s.) 8 hlasů pro. Usnesení č. 10 bylo přijato.

11. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace – Klub seniorů

Starosta seznámil zastupitelstvo s Veřejnoprávní smlouvou o poskytnutí dotace pro Klub seniorů Kralice na Hané podle § 9 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Usnesení č. 11: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace pro Klub seniorů Kralice na Hané, z.s., zastoupen paní Janou Jurdovou, na činnost pro rok 2023 ve výši 80 000,- Kč na základě podané žádosti ze dne 12.4.2023. 8 hlasů pro. Usnesení č. 11 bylo přijato.

12. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace – Druhý dech

Starosta seznámil zastupitelstvo s Veřejnoprávní smlouvou o poskytnutí dotace pro Taneční skupinu Druhý dech podle § 9 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Usnesení č. 12: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace pro Taneční skupinu Druhý dech, z.s., zastoupenou paní Dašou Krejčí, na činnost pro rok 2023 ve výši 25 000,- Kč na základě podané žádosti ze dne 12.4.2023. 8 hlasů pro. Usnesení č. 12 bylo přijato.

13. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – MŠ střecha

Městys Kralice na Hané dne 2.3.2023 podepsal s firmou SEADON s.r.o. smlouvu o dílo. Po podepsání smlouvy a po vydatných dešťových srážkách v měsíci květnu se ukázalo, že aktuální stav pláště střechy je v tak špatném technickém stavu, že jeho oprava/výměna již nesnese dalšího odkladu. Tato komplikace zapříčinila potřebu posunutí termínu zahájení prací na co nejbližší možný termín. Městys tak požádal firmu SEADON s.r.o. o posunutí termínu zahájení prací. Firma SEADON s.r.o. vyšla obci v tomto požadavku vstříc. Z tohoto důvodu je zapotřebí nyní podepsat dodatek ke smlouvě, kde se zohlední tento časový posun.

Usnesení č. 13: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané schvaluje Dodatek č. 1 k smlouvě o dílo uzavřené dne 2.3.2023 s firmou SEADON s.r.o. na „Rekonstrukce plochých střech na objektu MŠ v Kralicích na Hané“ a pověřuje starostu k podpisu tohoto dodatku č. 1 smlouvy o dílo. 8 hlasů pro. Usnesení č. 13 bylo přijato.

14. Smlouva o výpůjčce – pracovní tříkolka „Bohouš“

Městys Kralice na Hané pořídil pracovní tříkolku „Bohouš“ pro potřeby ZŠ Kralice na Hané, která tříkolku používá na dovážku obědů z MŠ Kralice na Hané. Jedná o Smlouvu o výpůjčce mezi městyse Kralice na Hané a ZŠ Kralice na Hané.

Usnesení č. 14: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané schvaluje Smlouvu o výpůjčce se ZŠ Kralice na Hané na elektronickou pracovní tříkolku „Bohouš“ a pověřuje starostu k podpisu smlouvy. 8 hlasů pro. Usnesení č. 14 bylo přijato.

15. Smlouva o výpůjčce – elektrokola

Městys Kralice na Hané vlastní dvě nová elektrokola, výrobní čísla: dámské 3K0816016 a pánské JKD719131. Kola byla zakoupena v roce 2022. Vedení obce nyní hledalo neoptimálnější způsob, jak kola půjčovat. Vzhledem k tomu, že nejpravděpodobnějším cílem pořízení těchto kol bylo umožnit zvláště kralickým seniorům účastnit se cyklovýletů, oslovil městys s touto nabídkou právě Klub seniorů Kralice na Hané. Za klub seniorů je ochotný převzít tato kola a starat se o jejich následné půjčování v rámci klubu seniorů p. Josef Blahoušek. Ing. L. Grossert navrhl doplnit do smlouvy poznámky o údržbě elektrokol a vedení evidence.

Usnesení č. 15: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané schvaluje Smlouvu o výpůjčce dvou elektrokol (výrobní čísla: dámské 3K0816016, pánské JKD719131) s Josefem Blahouškem a pověřuje starostu k podpisu této smlouvy. Smlouva bude doplněna o poznámky p. Ing. L. Grosserta. 8 hlasů pro. Usnesení č. 15 bylo přijato.

16. Uveřejňování materiálů pro jednání zastupitelstva obce

Jde o snahu o zefektivnění projednávání jednotlivých bodů na jednání zastupitelstva. Je zřejmé, že pakliže budou mít i řadoví občané možnost seznámit se dopředu s materiály k jednotlivým bodům jednání zastupitelstva, bude pak samotné projednání těchto bodů mnohem jednodušší. Jde samozřejmě také o snahu, ještě větší otevřenosti obce vůči občanům. Vzhledem k potřebě dodržení GDPR, bude nutné nechat podklady ještě před jejich uveřejněním vždy anonymizovat. V tomto však nespátřuji žádný problém, protože ve většině případů nebude takřka co anonymizovat. Bude se tak jednat o zcela zanedbatelný administrativní krok, který nebude nikterak časově náročný. Protože navíc toto potřebné anonymizování zvládne po patřičném poučení zaměstnankyně obce, která již dnes materiály rozesílá, nebude to pro obec v důsledku znamenat ani žádné finanční náklady navíc.

Usnesení č. 16: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané pověřuje starostu k aktualizaci/doplnění jednacího řádu zastupitelstva městyse Kralice na Hané, a to v čl. 4, bod 3. 8 hlasů pro. Usnesení č. 16 bylo přijato.

17. Informace starosty

a) Publikace – Průvodce přírodou Hané – Kralice na Hané, Kraličky, Kralický Háj a okolí

Pan I. Zwach zpracoval podklady pro městys Kralice na Hané k vydání publikace Průvodce přírodou Hané – Kralice na Hané, Kraličky, Kralický Háj a okolí. Městys Kralice n/H knihu nechal vydat v roce 2022. Zastupitelé se dohodli na prodejní částce 400,- Kč (45 % z celkových nákladů na vydání publikace). Knihu je možné zakoupit na OÚ Kralice na Hané v úřední hodiny.

b) Rekonstrukce ulice Tyršova

V roce 2022 bylo zadáno firmě Edma s.r.o. vypracování projektové dokumentace na rekonstrukci ulice Tyršova. Při přípravě PD se bohužel objevili tři zásadní problémy. Jednotná kanalizace, vedení NN společnosti EG.D a.s. a telekomunikační sítě. Bude zpracována studie na likvidaci dešťových vod z Tyršové ulice.

c) Žádost o finanční podporu

Kralický klub mladých dobrodruhů a KPŠ při ZŠ Kralice na Hané požádali městys Kralice na Hané o finanční podporu na pořádání akce „Rozloučení se školním rokem“. Jedná se o částku 9 650,- Kč, která bude použita na skákací hrady a malování na obličeje. Zastupitelé souhlasí a berou na vědomí.

d) Výměna nadzemního vedení EG.D a. s. za zemní kabelové

Starosta městyse požádal společnost EG.D a.s. zastoupenou firmou MSEM a.s. o prodloužení trasy nadzemního vedení za zemní kabelové v lokalitě kolem kostela až po obecní úřad. Konkrétně se jedná o pozemky par. č. 852/4, 984/1, 984/4, 859/8, 859/6, 859/7 a 859/5 v k. ú. Kralice na Hané. Společnost EG.D a.s. je ochotná trasu prodloužit za předpokladu, že městys Kralice na Hané na své náklady uvede povrchy do původního stavu. Zastupitelé vyjádřili souhlas s touto navrženou podmínkou ze strany společnosti EG.D a.s.

e) Žádost o prodloužení termínu vrácení půjčky - TJ Sokol Kralice na Hané.

TJ Sokol Kralice na Hané požádal městys Kralice n/H o prodloužení termínu vrácení půjčky. Vzhledem ke skutečnosti, že v termínu mezi podáním žádosti a konáním veřejného jednání zastupitelstva byla půjčka vrácena (2.5.2023) na účet městyse, jedná se pouze o záležitost informačního charakteru.

f) Žádost o odkup předzahrádky p. č. 859/9 v k. ú. Kralice na Hané

Starosta seznámila zastupitele s žádostí p. Molínové ohledně odkupu pozemku par. č. 859/9 v k. ú. Kralice na Hané.

Usnesení č. 17f: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané souhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemku par. č. 859/9 v k. ú. Kralice na Hané 8 hlasů pro. Usnesení č. 17f bylo přijato.

g) Žádost o oplocení části pozemku par. č. 174/1

Starosta seznámil zastupitele s žádostí paní Vaňkové o oplocení části pozemku par. č. 174/1.

h) Žádost o vybudování sjezdu k pozemku par. č. 421/30 v k. ú. Kralice na Hané

Starosta seznámil zastupitele s žádostí manželů Balážových o vybudování sjezdu k pozemku p. č. 421/30.

i) Doplnění komisí

Sportovní komise: člen Jiří Macháček

Kulturní komise: členové Kateřina Labonková a Olga Holubová

Sociálně – právní komise: členové Mgr. Iva Klevetová a Bc. Lucie Kubaláková

Komise pro krizové situace: předseda Michal Richter, člen Ing. Leoš Grossert

i) Kulturní akce:

10.6.2023 – Kralecké klebete

17.6.2023 – Vítanické hody

30.6.2023 – Rozloučení se školním rokem

18. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č.: BVB 2023/02/01

Sprintel s.r.o. hodlá vybudovat na pozemcích par. č. 862/1, 514, 515/1, 922, 924, 927/1, 933/1, 593/2, 937, 938 v k. ú. Kralice na Hané podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě s příslušenstvím (chráničky s optickými kabely a propojovací skříně). Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou, a to za jednorázovou úplatu ve výši stanovené dle znaleckého posudku, přičemž náklady spojené s vyhotovením geometrických plánů se zaměřením služebnosti a znaleckého posudku uhradí budoucí oprávněný ze služebnosti (firma Sprintel s.r.o.).

Usnesení č. 18: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č.: BVB 2023/02/01 - podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě s příslušenstvím a pověřuje starostu k podpisu této smlouvy s firmou Sprintel s.r.o. 8 hlasů pro. Usnesení č. 18 bylo přijato.

19. Smlouva o dílo na vypracování PD – Biskupická „nová“ – splašková kanalizace

Dne 18.2.2018 uzavřel městys Kralice na Hané s firmou MIS PRO s.r.o. smlouvu o dílo na stavbu „Splašková kanalizace, Kralice na Hané ul. Biskupická. Tato stavba byla prováděna dle PD vypracované společností M.I.S. spol. s.r.o. Přestože dílo (stavba samotná) bylo již dne 18.12.2018 zhotovitelem předáno, do dnešního dne nebylo na stavebním úřadě požádáno o stavební povolení natož o kolaudační rozhodnutí (povolení užívání). Opět se tedy prozatím jedná o takzvanou „černou stavbu“. Možné řešení celé situace je nyní dodatečné povolení stavby, o které by městys požádal. Pro tento krok je nezbytná PD. Smlouva o dílo s firmou M.I.S. spol. s.r.o. zahrnuje jak zpracování PD pro dodatečné povolení, tak také inženýrskou činnost. Cena je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky Zhotovitele ze dne 25.4.2023 a činí 50 000,- Kč bez DPH.

Usnesení č. 19: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané schvaluje Smlouvu o dílo na vypracování projektové dokumentace, pro dodatečné povolení splaškové kanalizace včetně přípojek a prodloužení vodovodního řádu v Kralicích na Hané a pověřuje starostu k podpisu této smlouvy s firmou Montáže inženýrských sítí spol. s.r.o. 8 hlasů pro. Usnesení č. 19 bylo přijato.

20. Smlouva o spolupráci při výběru dodavatele el. energie a plynu pro období roku 2024 a 2025

Dle předpokladu, ceny energií oproti loňskému roku neustále klesají. Aktuálně připravuje firma ENTERplex s.r.o. výběrové řízení na dodavatele elektrické energie a zemního plynu pro období roku 2024 a 2025. Současná situace s dodavateli v Česku se zřejmě stabilizovala a dodavatelé již dělají nákupy čistě na jistotu, tedy na to, co sjednávají. Tímto se o to více potvrzuje správnost a důležitost realizovat výběrové řízení s celkově větším objemem spotřeby, díky kterému dodavatel může bezpečně nakupovat konkrétní kontrakty na sjednáváný objem za zřejmě lepší cenu.

Usnesení č. 20: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané schvaluje smlouvy o spolupráci při výběru dodavatele elektrické energie a plynu a pověřuje starostu k podpisu těchto smluv s firmou ENTERplex s.r.o. 8 hlasů pro. Usnesení č. 20 bylo přijato.

21. Vypsání ZŘ na údržbu fotbalového hřiště FC Kralice na Hané pro rok 2023/2024

Městys Kralice na Hané dne 28.3.2023 uzavřel s klubem FC Kralice na Hané z.s. veřejnoprávní smlouvu. Z této smlouvy vyplývá, že náklady spojené s údržbou fotbalového hřiště nově hradí městys Kralice na Hané. Městys tedy provedl určité zhodnocení potřebnosti veškerých úkonů údržby, které připadali v úvahu (čerpá jak ze zkušeností aktuálního poskytovatele těchto služeb – odborné firmy Zahradnické služby LEHKÝ, tak také ze zkušeností několika správců obdobných fotbalových hřišť). Z tohoto důvodu je nyní již možné zmíněné ZŘ vyhlásit.

Usnesení č. 21: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané souhlasí s vypsáním ZŘ na údržbu fotbalového hřiště FC Kralice na Hané pro rok 2023/2024. 8 hlasů pro. Usnesení č. 21 bylo přijato.

22. Vypsání ZŘ na pořízení jednotného přístupového systému pro veškeré objekty v majetku městyse Kralice na Hané

Městys Kralice na Hané dlouhá léta hledá ideální řešení pro kontrolované zpřístupnění prostor v majetku obce (hřiště s umělým povrchem, tenisový kurt atd.). Po několika měsíčním průzkumu trhu se jeví jako jedna z možných vhodných variant - přístupový systém bez omezení (Winkhaus blueSmart). BlueSmart je inteligentní přístupový systém pro pohodlné komplexní řízení přístupové struktury v zařízeních. Je inovativní cestou k virtuální síti společnosti, kde Winkhaus spojuje výhody řešení offline a online při řešení přístupu/práv vstupu do jednotlivých dveří a mohou být dynamicky a flexibilně rozšiřovány či přizpůsobeny individuálním potřebám uživatele. BlueSmart nabízí všestranné možnosti postupného rozšiřování přístupového systému a přesné přidělování přístupových oprávnění podle aktuálních potřeb. Větší komfort díky bezdrátové komunikaci v systému blueSmart komunikace mezi identifikačními komponenty a dveřními komponenty probíhá šifrovaně a bezdrátově. Na rozdíl od mnoha jiných řešení elektronického přístupu funguje systém blueSmart bez nutnosti vedení kabelů ke komponentům dveří. Výhodou je že ušetříme čas a náklady na instalaci. Zároveň máme možnost měnit oprávnění! Pomocí této funkce jsou online připojeny pouze aktualizací čtečky. Bezdrátový přenos informací a příkazů - přístupová oprávnění a zamykací příkazy jsou distribuovány díky inteligentní interakci dveřních klíčů

a komponent ve spojení se softwarem a čtečkami.

Usnesení č. 22: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané souhlasí s vypsáním ZŘ na pořízení jednotného přístupového systému pro veškeré objekty v majetku městyse Kralice na Hané. 8 hlasů pro. Usnesení č. 22 bylo přijato.

23. Statické zajištění objektu – podchycení pilíře, sanace trhlin (budova bývalého zámku)

Budova bývalého zámku, v místě pilíře objektu, vykazuje statické narušení stavby. Městys Kralice na Hané si nechal zpracovat v roce 2022 statické posouzení konstrukční části pilíře objektu. Statické posouzení odhalilo závažný stav konstrukce v místě pilíře objektu. Při kontrolním dnu dne 9.5.2023 bylo potvrzeno, že se jedná o havarijní stav, který je nutné neprodleně řešit!

Usnesení č. 23: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané souhlasí s odchýlením od postupů při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v případě statického zajištění objektu č. p. 10, z důvodu havarijního stavu. 8 hlasů pro. Usnesení č. 23 bylo přijato.

24. Úprava směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Zpřesnění článku č.5. Jde o odstranění nejasného znění v čl. č.5. Jeho navržená úprava:

Možnost odchýlení od postupů při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Výše uvedený postup nemusí být dodržen v případě zadání zakázky řešící bezprostřední následky havarijních stavů, živelných pohrom, odvrácení možného obecného ohrožení. V těchto případech bude zastupitelstvo obce informováno na prvním následujícím zasedání zastupitelstva.

Usnesení č. 24: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané souhlasí s navrženou úpravou textu směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. 8 hlasů pro. Usnesení č. 24 bylo přijato.

Zasedání ukončeno v 19:35 hodin.

Zapsala: I. Nováková

Dne: 5.6.2023



Karel Labonek
starosta

Ověřovatelé zápisu:



Přílohy: program, prezenční listina.