

Z á p i s č. 7/2024
z řádného zasedání zastupitelstva městyse Kralice na Hané, konaného dne
27. 11. 2024 na Úřadu městyse Kralice n/H

Přítomni: Karel Labonek, Šárka Soušková, Ing. Jiří Svozil, Marcela Trnavská, Ing. Leoš Grossert, Ing. Petr Neoral.

Omluveni: Mgr. Veronika Petrželová Bašná, Josef Špaček, Mgr. et Mgr. Radka Coufalová

Prezenční listina je přílohou zápisu.

Navržený program:

1. Schválení a doplnění programu, určení ověřovatelů a zapisovatele
2. Kontrola zápisu č. 6/2024
3. Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo „Výměna technologie plynové kotelny ZŠ Kralice n/H“
4. Návrh rozpočtu městyse Kralice na Hané na rok 2025
5. Žádost o finanční příspěvek pro TJ SOKOL Kralice n/H
6. Nájemní smlouva a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti SSOK
7. Informace starosty

1. Schválení a doplnění programu, určení ověřovatelů a zapisovatele

Zasedání zahájil starosta K. Labonek. Přivítal členy zastupitelstva i přítomné občany městyse Kralice n/H. Informoval přítomné o tom, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o konání zasedání byla uveřejněna na úřední desce v souladu s ustanovením § 93 odst. 1 zákona o obcích. Zasedání se účastní 6 členů zastupitelstva, takže podle § 92 odst. 3 zákona o obcích je zastupitelstvo usnášeníschopné v plném rozsahu. Zapisovatelkou zápisu byla určena I. Nováková.

1/1 Ověřovatelé zápisu byli určeni paní Marcela Trnavská a Ing. Leoš Grossert.

Usnesení č. ZM 7/2024/1/1: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané schvaluje ověřovatele zápisu paní M. Trnavskou a pana Ing. L. Grosserta.

Hlasování:

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0

Usnesení č. ZM 7/2024/1/1 bylo přijato.

1/2 K navrženému programu zasedání zastupitelstva nebyly podány žádné další návrhy na doplnění.

Usnesení č. ZM 7/2024/1/2: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané schvaluje program zasedání, tak jak byl navržen.

Hlasování:

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0

Usnesení č. ZM 7/2024/1/2 bylo přijato.

2. Kontrola zápisu č. 6/2024

Starosta sdělil, že zápis č. 6/2024 ze zasedání zastupitelstva městyse konaného dne 25.10.2024 byl ověřovateli podepsán ve lhůtě dané zákonem o obcích, k nahlédnutí uložen na obecním úřadě, uveřejněn na webových stránkách městyse Kralice n/H a do dnešního dne k němu nebyly podány žádné námitky. Poté požádal Ing. J. Svozil o slovo a vznesl na zasedání zastupitelstva námitku k textu v bodě č. 13a. (konkrétně k relevantnosti některých v něm uvedených faktů). Ověřovatelé zápisu ovšem s touto vznesenou námitkou nesouhlasili a vzhledem k tomu, že dle jejich názoru zápis textově odpovídá tomu, co bylo v daném bodě v průběhu zasedání řečeno, trvali na původním znění zápisu. Obdobně se vyjádřil i pan

starosta, který také trval na původním znění zápisu. Žádný další z přítomných zastupitelů se k námitce Ing. J. Svozila nepřipojil. Zastupitelstvo tedy s vznesenou námitkou Ing. J. Svozila nesouhlasilo. Dále již ke zveřejněnému zápisu nebyly podány žádné další připomínky. Uvedený zápis č. 6/2024 tedy byl zpracován v souladu se zákonem o obcích a dle článku 7, odst. 4 jednacího řádu jej lze pokládat za schválený.

3. Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo „Výměna technologie plynové kotelny ZŠ Kralice n/H“

Starosta seznámil zastupitele s Dodatkem č. 1 ke SOD na akci „Výměna technologie plynové kotelny ZŠ Kralice na Hané“. Smluvní strany mezi sebou dne 9. 8. 2024 uzavřely smlouvu o dílo, jejímž předmětem byl závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo – Výměna technologie plynové kotelny Základní škola Kralice na Hané (dále jen „smlouva“). S ohledem na provedené méněpráce (odsouhlasený soupis méněprací je přílohou tohoto dodatku č.1), je nutné upravit cenu díla, jež byla sjednána v čl. 8. odst. 8.3 smlouvy, a proto mezi sebou smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 1 a to ve znění dle přílohy č.1 důvodové zprávy.

Usnesení č. ZM 7/2024/3: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané Schvaluje dodatek č.1 ke smlouvě o dílo „Výměna technologie plynové kotelny Základní škola Kralice na Hané“ a pověřuje starostu k podpisu tohoto dodatku ve znění dle přílohy č. 1 důvodové zprávy.

Hlasování:

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0

Usnesení č. ZM 7/2024/3 bylo přijato.

4. Návrh rozpočtu městyse Kralice na Hané na rok 2025

Starosta k návrhu rozpočtu sdělil, že návrh byl se zastupiteli projednán na pracovním zasedání zastupitelstva a dále upozornil na skutečnost, že v návrhu rozpočtu je mimo mandatorních výdajů počítáno především s nezbytnými investicemi do stávajícího majetku a to například do budov, které jsou bohužel již ve velmi špatném technickém stavu. V návrhu rozpočtu je počítáno například s přípravou projektové dokumentace k rekonstrukci budovy obecního úřadu, dokončení výstavby bytů v budově bývalého zámku, dále se počítá například s vybudováním chodníku na ul. Hrubčická, projektovou přípravou výstavby družiny na ZŠ, rekonstrukcí opěrné zdi na fotbalovém hřišti FC, pokračováním projektu nového kulturního domu. V návrhu rozpočtu je také opět počítáno s podporou Kralických spolků a sdružení.

Diskuze:

Ing. L. Grossert sdělil, že dle jeho názoru je návrh rozpočtu sestaven zcela zodpovědně. Dále informoval o tom, že v průběhu pracovního zasedání zastupitelstva navrhl upravit položku týkající se řešení odkanalizování místní části Kraliček a to z důvodu naléhavosti dané problematiky. Zastupitelé se shodli na vyčlenění částky 500 tis. z rozpočtu městyse. Hospodářka paní S. Švédová shrnula, že v předloženém návrhu rozpočtu byly po vzájemné diskuzi zastupitelů upraveny tyto položky:

- Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím (ZŠ Kralice na Hané) – navýšení o příspěvek na školu v přírodě
- Odvádění a čištění odpadních vod (kanalizace Kraličky) – studie proveditelnosti
- Sběr a svoz ostatních odpadů (Bioodpad) – navýšení dle skutečných výdajů za letošní rok
- Finanční vypořádání minulých let – volby do evropského parlamentu a do zastupitelstev krajů.

Návrh rozpočtu městyse Kralice na Hané na rok 2025 počítá tedy s příjmy ve výši 36 530 000,- Kč a výdaji ve výši 56 580 000,- Kč. Rozdíl ve výši příjmů a výdajů (ve výši 20 050 000,- Kč) bude řešen změnou stavu krátkodobých prostředků na účtech (přebytek z roku 2024).

Usnesení č. ZM 7/2027/4: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané schvaluje návrh rozpočtu městyse Kralice na Hané na rok 2025. Příjmy jsou ve výši 36 530 000,- Kč. Vydání ve výši 56 580 000,- Kč. Rozdíl ve výši příjmů a výdajů ve výši 20 050 000,- Kč bude řešen změnou stavu krátkodobých prostředků na účtech (přebytek z roku 2024).

Hlasování:

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0

Usnesení č. ZM 7/2024/4 bylo přijato.

5. Žádost o finanční příspěvek pro TJ SOKOL Kralice n/H

Bod přesunut na další zastupitelstvo.

6. Nájemní smlouva a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti SSOK

Starosta seznámil přítomné s návrhem nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti se Správou silnic Olomouckého kraje (dále jen SSOK). Připomenul, že městys Kralice na Hané bude realizovat na pozemku p. č. 868/1, v katastrálním území Kralice na Hané v majetku SSOK stavbu s názvem „VO Bedihošťská, Kralice na Hané“. Z tohoto důvodu je zapotřebí uzavřít zmíněnou smlouvu. Doba nájmu se sjednává na dobu určitou a počíná dnem zahájení stavby a končí nejpozději uplynutím jednoho roku ode dne zahájení stavby. Nájemné činí celkem 21 000,- Kč bez DPH. Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou, za úplaty (jednorázovou) stanovenou znaleckým posudkem. Minimální výše této úplaty bude 2 000,- Kč bez DPH.

Usnesení č. ZM 7/2024/6: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané schvaluje nájemní smlouvu a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti k pozemku p. č. 868/1 v souvislosti se stavbou „VO Bedihošťská, Kralice na Hané“ a pověřuje starostu k podpisu této smlouvy se Správou silnic Olomouckého kraje ve znění dle přílohy č. 1 důvodové zprávy.

Hlasování:

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0

Usnesení č. ZM 7/2024/6 bylo přijato.

7. Informace starosty

a) Žádost o opravu příjezdové cesty

Úřad městys Kralice na Hané obdržel žádost na opravu příjezdové cesty nacházející se na pozemku p. č. 83/5 v k.ú. Kralice na Hané v majetku městyse. Jedná se o příjezdovou cestu k bytovému domu Tyršova č. p. 149. Společenství vlastníků bytů v domě č. p. 149 zahájilo projektovou přípravu na zateplení tohoto svého domu. Ale dle vyjádření zpracovatele PD je zapotřebí nejprve vyřešit nevhodně provedený sklon a špatný aktuální stav příjezdové cesty, kdy při dešťových srážkách dochází k zatékání vody do sklepních prostor budovy. Proto by společenství vlastníků rádo vyřešilo nejprve tuto situaci (opravou příjezdové cesty), a až poté zrealizovalo svůj projekt na opravu a zateplení fasády.

Diskuze:

Přítomný předseda stavební komise J. Kubalák ústně sdělil zastupitelům své poznatky, z proběhnuvšího místního šetření k aktuálnímu stavu zmíněné příjezdové cesty a možnému zatékání srážkových vod do budovy. Starosta následně požádal přítomného zástupce společenství vlastníků Tyršova 149 o předložení písemného stanoviska od zmíněného projektanta a dále požádal přítomného předsedu stavební komise taktéž o písemné zhodnocení této problematiky a případné navržení vhodných variant řešení.

b) Sekačka pro FC Kralice na Hané

Tento bod byl přesunut.

c) Kulturní akce:

29.11.2024 od 15.00 - Rozsvícení vánočního stromu

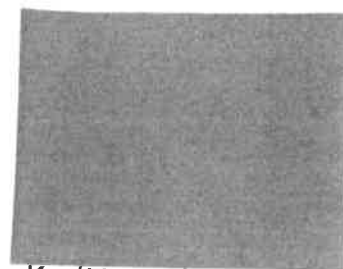
11.12.2024 od 18.00 - Česko zpívá koledy

Pan starosta se dále dotázal paní místostarostky Š. Souškové (jako zástupkyně OS), zda letos znovu OS ve spolupráci s SDH organizují novoroční ohňostroj. Paní místostarostka Š. Soušková sdělila, že OS ani SDH letos ohňostroj z důvodu nedostatku financí nepřipravují. Pan starosta k tomu uvedl, že je tedy škoda, že si v takovém případě ani jeden ze zmíněných spolků o potřebné peníze k uspořádání ohňostroje na obci v rámci vypsání dotačních programů nepožádal. Městys letos neobdržel žádnou žádost o poskytnutí finanční podpory k zabezpečení této akce.

Zasedání ukončeno v 19:10 hodin.

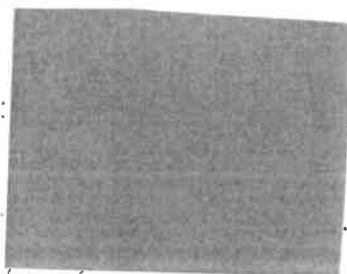
Zapsala: I. Nováková

Dne: 4. 12. 2024



Karel Laboušek
starosta

Ověřovatelé zápisu:



Přílohy: program, prezenční listina.