

Z á p i s č. 1 / 2013
z řádného zasedání zastupitelstva městyse Kralice na Hané, konaného dne
18. února 2013 v zasedací místnosti Úřadu městyse v Kralicích n/H

Přítomni: p. Pavel Kolář, p. Václav Répal, pí Eva Peková, p. Ladislav Dudík, p. Ivan Hrbáček, p. Jiří Svozil, p. Josef Špaček, p. Petr Navrátil, p. Pavel Dočkal. Prezenční listina je přílohou zápisu.

Zasedání zahájil starosta p. Pavel Kolář. Přivítal přítomné členy zastupitelstva městyse Kralice na Hané. Zapisovatelem dnešního zasedání byla určena Soňa Švédová. Ověřovatelé zápisu byli určeni pí Eva Peková a p. Václav Répal.

1. Schválení a doplnění programu

1. Schválení a doplnění programu
2. Kontrola zápisu č. 9/2012 ze dne 10. prosince 2012
3. Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene s JMP Net s.r.o. - TI Močidla II
4. Uzavření nového účtu u ČNB dle zákona č. 501/2012 Sb.
5. Žádost o zřízení věcného břemene pro JMP Net s.r.o.
6. Schválení zadání na nový Územní plán městyse Kralice na Hané
7. Schválení dodavatele na vyhotovení návrhu ÚPO
8. Inventarizace majetku městyse Kralice n/H k 31.12.2012
9. Separace bioodpadu
10. Návrh na odkup pozemku parc.č. 985/2 o výměře cca 1400 m²
11. K. Skácel - žádost o kácení dřevin
12. Žádost V. Kubeláka o prodej části pozemku parc.č. 181/1 cca 270 m²
13. Informace starosty

Usnesení: Zastupitelstvo městyse schvaluje program jednání dnešní schůze. ANO 9 hlasů .

2. Kontrola zápisu č. 9/2012

Byl přečten zápis z jednání zastupitelstva městyse Kralice n/H č. 9/2012 ze dne 10.12.2012.

Ke zveřejněnému zápisu nebylo z řad občanstva ani členů zastupitelstva městyse Kralice na Hané připomínek, proto platí výše uvedený zápis v plném rozsahu. ANO 9 hlasů.

3. Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene s JMP Net s.r.o. - TI Močidla II

Starosta seznámil zastupitelstvo se smlouvou o zřízení věcného břemene na technickou infrastrukturu a komunikace Močidla II mezi smluvními stranami Olomoucký kraj, JMP NET s.r.o. a Městys Kralice na Hané.

Usnesení: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Olomouckým krajem, Jeremenkova 40a, Olomouc, JMP Net s.r.o., Plynárenská 499/1 Brno a Městys Kralice na Hané, Masarykovo nám. 41, Kralice na Hané za účelem stavby plynárenského zařízení "Kralice na Hané - technická infrastruktura a komunikace Močidla II - IO - STL plynovod" IM 3400261, na základě kupní smlouvy č. 1212000037 uzavřené mezi JMP Net. s r.o. a městys Kralice na Hané včetně jeho příslušenství opěrných a vytyčovacíh bodů, které je uloženo na pozemku parc.č. 868/1 v celkové délce 13,8 m za jednorázovou úhradu 2425,-Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene. ANO 9 hlasů.

4. Uzavření nového účtu u ČNB dle zákona č. 501/2012 Sb.

Starosta seznámil zastupitelstvo s povinností uzavřít nový účet u ČNB dle zákona č. 501/2012 Sb., který bude použit při příjmu dotace nebo návratné finanční výpomoci ze státního rozpočtu, státních fondů, národního fondu.

Usnesení: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané souhlasí s uzavřením účtu u České národní banky, pobočka Brno dle zákona č. 501/2012 Sb., a pověřuje starostu k uzavření smlouvy o vedení běžného účtu č. 104814. Podpisový vzor k účtu : Pavel Kolář-starosta, Václav Répal-místostarosta, Soňa Švédová-hospodářka, k podpisu budou vždy nutné 2 ze tří výše uvedených osob. ANO 9 hlasů.

5. Žádost o zřízení věcného břemene pro JMP Net s.r.o.

Starosta seznámil zastupitelstvo se smlouvou o zřízení věcného břemene mezi městysem Kralice na Hané a JMP Net s.r.o. na stavbu STL plynovodu pro průmyslovou zónu, sektor G ul. U Spalovny, KS č. 1209000376-Město Prostějov.

Usnesení: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Městysem Kralice na Hané, Masarykovo nám. 41 a JMP Net, s.r.o. Plynárenská 499/1, Brno na stavbu "STL plynovodu pro průmyslovou zónu , sektor G ul. U Spalovny, KS č. 1209000376 - Město Prostějov" na pozemku parc.č. 904/2 v k.ú. Kralice na Hané v celkové délce 3,24 m za jednorázovou úhradu 1551,- Kč a pověřuje starostu k podpisu této smlouvy. ANO 9 hlasů.

6. Schválení zadání nového územního plánu městyse Kralice na Hané

Místostarosta seznámil zastupitelstvo s úplným zněním zadání územního plánu Kralice na Hané po veřejnoprávním projednání v souladu s § 47 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů.

Usnesení: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané po projednání schvaluje ve smyslu § 47, odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) a v souladu s § 11 odst. 2 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně plánovacích podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti , ve znění vyhlášky č. 458/2012 Sb ., Zadání územního úplánu Kralice na Hané. ANO 9 hlasů.

7. Schválení dodavatele na pořízení návrhu územního plánu

Místostarosta seznámil zastupitelstvo s konáním výběrového řízení na zakázku "Pořízení návrhu územního plánu městyse Kralice na Hané". V tomto výběrovém řízení bylo postupováno podle směrnice městyse Kralice na Hané pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze dne 6.12.2012. Pro výběrové řízení byly obeslány tyto firmy: Knesl + Kynčl s.r.o. Brno, INEXprojekt s.r.o. Kroměříž, UD-Studio s.r.o. Brno a Style Studio s.r.o. Prostějov. Obálky s nabídkami byly otevřeny na úřadě městyse Kralice na Hané 18.2.2013 ve 13:00 hod. Hlavním kritériem pro výběr dodavatele byla nejnižší cena. Zápis z výběrového řízení je přílohou zápisu.

Usnesení: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané na základě provedeného výběrového řízení zakázky malého rozsahu schvaluje dodavatele na pořízení návrhu územního plánu městyse Kralice na Hané jako nejvýhodnější nabídku firmu Knesl + Kynčl, s.r.o., Mošnova 3, Brno za cenu 768.350,-Kč, včetně DPH. Pověřuje starostu k podpisu smlouvy o dílo . Předmětem smlouvy je "Vyhotovení návrhu územního plánu městyse Kralice na Hané" včetně účasti zhotovitele díla na všech zákonem definovaných veřejných projednáváních souvisejících s předmětem smlouvy. Ano 9 hlasů.

8. Inventarizace majetku městyse Kralice n/H k 31.12.2012

Starosta seznámil zastupitelstvo se zápisem z provedené inventarizace majetku městyse Kralice na Hané k 31.12.2012. Zápis z provedené inventarizace je přílohou zápisu. Zastupitelstvo bere na vědomí.

9. Separace bioodpadu

Starosta předložil zastupitelstvu pro informaci výkaz o množství vyprodukovaného odpadu za rok 2012 za městyse Kralice na Hané. Dále seznámil zastupitelstvo s finančními náklady za uložení a odvoz odpadu v roce 2012. Zastupitelstvo bere na vědomí. Dále seznámil zastupitelstvo s možností separace biologického odpadu pomocí systému domácího kompostování. V průběhu měsíce března bude provedena anketa s občany o zájmu o domácí kompostování. Tato akce je součástí přípravy žádosti do výzvy OPŽP (Operačního programu životního prostředí) pro oblast podpory 4.1 - zkvalitnění nakládání s odpady. Zastupitelstvo bere na vědomí.

10. Návrh na odkup pozemku parc.č. 985/2 o výměře cca 1400 m²

Místostarosta seznámil zastupitelstvo s návrhem smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi městysem Kralice na Hané a Eduardem Navrátilem za účelem odkupu části pozemku parc.č. 985/2 v k.ú. Kralice na Hané .

Usnesení: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané schvaluje odkup části pozemku parc.č. 985/2 v k.ú. Kralice na Hané o výměře cca 1400 m² a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o budoucí kupní smlouvě. Po vyhotovení geometrického plánu a zjištění přesné výměry bude uzavřena kupní smlouva. ANO 9 hlasů.

11. K. Skácel - žádost o kácení dřevin

Starosta seznámil zastupitelstvo s žádostí p. Karla Skácela o povolení ke kácení dřevin na parcele č. 192/3 v k.ú. Kralice na Hané. Jedná se o ovocné stromy, které nesplňují požadavky na bezpečnost. Byl předložel dendrologický posudek od firmy Biokonsulting s.r.o. Prostějov. Zastupitelstvo pověřuje starostu a předsedu výboru životního prostředí k provedení místního šetření a vyhotovení protokolu. Zastupitelstvo bere na vědomí.

12. Žádost V. Kubeláka a p. M. Mádra o prodej části pozemku parc.č. 181/1 cca 270 m²

Starosta seznámil zastupitelstvo s žádostí p. Vlastimila Kubeláka o odkoupení části pozemku parc.č. 181/1 v k.ú. Kralice na Hané o velikosti cca 270 m² a dále se žádostí p. Miroslava Mádra o odkoupení stejné části uvedeného pozemku parc.č. 181/1 v k.ú. Kralice na Hané o velikosti cca 300 m².

Usnesení: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané se po rozpravě dohodlo na dvou samostatných hlasováních o prodeji části pozemku parc.č. 181/1 v k.ú. Kralice na Hané.

Žádost p. Vlastimila Kubeláka - ANO - 1 hlas, zdržel se - 4 hlasy, NE - 4 hlasy.

Žádost p. Miroslava Mádra - ANO - 2 hlasy, zdržel se - 1 hlas, NE - 6 hlasů.

Z výše uvedeného hlasování vyplývá, že zastupitelstvo nesouhlasí s prodejem části parcely č. 181/1 v k.ú. Kralice na Hané.

13. Informace starosty

A. Starosta seznámil zastupitelstvo v možnostech získání dotace na opravu pomníku z I. a II. světové války ve Vitonicích. Podmínkou je uzavření nájemní smlouvy s Místní akční skupinou Prostějov venkov o.p.s. Kralice na Hané.

Usnesení: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané schvaluje uzavření nájemní smlouvy s

nájemcem Prostějov venkov o.p.s. Kralice na Hané na památník z 1. světové války a památník z 2. světové války umístěné na parc.č. č. 297 v k.ú. Vítovice za účelem rekonstrukce a z důvodu dotace a udržitelného zdroje po dobu 5-ti let, t.j. od 1.3.2013 do 31.12.2018 za nájemné 1,-Kč ročně. Zastupitelstvo pověřuje starostu k podpisu nájemní smlouvy. ANO 9 hlasů.

B. Starosta seznámil zastupitelstvo se smlouvou o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na stavbu "Kralice,příp. p. Lázněčka" na dotčené parcele č. 861/1 v k.ú. Kralice na Hané.

Usnesení: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané souhlasí s uzavřením smlouvy č. 014130003219/001 o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na stavbu "Kralice, příp. p. Lázněčka" na dotčené parcele č. 861/1 v k.ú. Kralice na Hané za jednorázovou úplatu 1000,-Kč a pověřuje starostu k podpisu smlouvy. ANO 9 hlasů.

C. Starosta seznámil zastupitelstvo se žádostí manželů Gába, majitelů pozemku parc.č. 423/79 v lokalitě Na Výsluní o prodloužení lhůty na vydání pravomocného stavebního povolení dle kupní smlouvy, bod V, do 31.12.2016.

Usnesení: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané souhlasí s prodloužením lhůty k vydání pravomocného stavebního povolení na stavbu rodinného domu na parcele č. 423/79 v lokalitě Na Výsluní pro manželé Michala a Moniku Gába, Prostějov, do 31.12.2016. ANO 9 hlasů.

D. Starosta seznámil zastupitelstvo s žádostí p. Víta Zatloukala, Kraličky 20 , který má zájem o výměnu pozemku parc.č. 593/1 v k.ú. Kralice na Hané v majetku městyse Kralice na Hané za svůj pozemek parc.č. 584/2 v k.ú. Kralice na Hané . Zastupitelstvo pověřuje místostarostu p. Répala a p. Dudíka k místnímu šetření na místě samém. Bude podána informace na příštím zasedání zastupitelstva. Zastupitelstvo bere na vědomí.

E. Starosta seznámil zastupitelstvo s dopisem z Okresního soudu Prostějov o volbě soudců přisedících Okresního soudu v Prostějově. Na základě zákona č. 6/2002 Sb., mohou členové zastupitelstva navrhnout kandidáty na přisedící okresního soudu. Případní zájemci budou voleni na příštím zasedání zastupitelstva. Zastupitelstvo bere na vědomí.

F. Starosta seznámil zastupitelstvo s personálním zabezpečením činnosti Základní školy v Kralicích na Hané a se základními údaji o hospodaření Základní školy Kralice na Hané. Zastupitelstvo bere na vědomí.

G. Místostarosta seznámil zastupitelstvo s konáním výběrového řízení na zakázku "Stavební úpravy silnice II/3679, Kralice na Hané, chodníky v ul. Čechůvská". V tomto výběrovém řízení bylo postupováno podle směrnice městyse Kralice na Hané pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze dne 6.12.2012. Pro výběrové řízení byly obeslány tyto firmy: Hanácké stavby spol. s r.o., Ludmírov, Mavak Company s.r.o., Šternberk, Revas s.r.o. Olomouc a Servisní s.r.o. Konice. Obálky s nabídkami byly otevřeny dne 18.2.2013 ve 14.00 hodin na úřadě městyse Kralice na Hané na účasti výběrové komise ve složení P. Kolář-starosta, V. Répal-místostarosta, I. Hrbáček-předseda finančního výboru. Hlavním kritériem pro výběr dodavatele byla nejnižší cena. Zápis z výběrového řízení je přílohou zápisu.

Usnesení: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané na základě provedeného výběrového řízení zakázky malého rozsahu schvaluje dodavatele stavby "Stavební úpravy silnice II/3679, Kralice na Hané, chodníky v ul. Čechůvská" jako nejvýhodnější nabídku firmu Hanácké stavby spol. s r.o., 798 55 Ludmírov za nabídkovou cenu 2.652.412,-Kč, včetně DPH. Pověřuje starostu k podpisu smlouvy o dílo . Ano 9 hlasů.

H. Starosta seznámil zastupitelstvo s možností získání dotace na pořízení územního plánu z podpor POV Olomouckého kraje pro rok 2013.

Usnesení: Zastupitelstvo pověřuje starostu k podání žádosti do podpor POV Olomouckého kraje pro rok 2013 , na pořízení návrhu územního plánu městyse Kralice na Hané. ANO 9 hlasů.

CH. Starosta seznámil zastupitelstvo s přihláškou Mateřské školy Kralice na Hané do soutěže "Mateřinka 2013" v Prostějově. Vystoupení dětí bude v pátek 15.3.2013 v Městském divadle v Prostějově. Zastupitelstvo bere na vědomí.

I. Starosta seznámil zastupitelstvo s plánem kontrol neziskových organizací finančním výborem. Vybrané neziskové a příspěvkové organizace předloží ke kontrole účetní doklady za rok 2012 (TJ Sokol, HS Klas, Chrámový sbor, ZŠ a MŠ). Termín kontrol bude řešen individuálně. Zastupitelstvo bere na vědomí.


Pavel Kolář
starosta



ověřovatelé zápisu:


.....

řílohy:

- Prezenční listina
- Program jednání
- zápis z provedené inventarizace majetku městyse Kralice na Hané
- zápis z výběrového řízení na dodavatele - pořízení územního plánu městyse Kralice na Hané
- zápis z výběrového řízení na dodavatele - Stavební úpravy silnice II/3679, Kralice na Hané, chodníky v ul. Čechůvská