

Z á p i s č. 7 / 2014
z řádného zasedání zastupitelstva městyse Kralice na Hané, konaného dne
17. září 2014 v zasedací místnosti Úřadu městyse v Kralicích n/H

Přítomni: p. Pavel Kolář, p. Václav Répal, p. Ivan Hrbáček, p. Pavel Dočkal, p. Josef Špaček, pí Eva Peková, p. J. Svozil, p. P. Navrátil, omluven p. L. Dudík. Prezenční listina je přílohou zápisu.

Zasedání zahájil starosta p. Pavel Kolář. Přivítal přítomné členy zastupitelstva městyse Kralice na Hané. Zapisovatelem dnešního zasedání byla určena Soňa Švédová. Ověřovatelé zápisu byli určeni Josef Špaček a Eva Peková.

1. Schválení a doplnění programu

1. Schválení a doplnění programu
2. Kontrola zápisu č. 6/2014 ze dne 15.7.2014
3. Územní plán městyse Kralice na Hané - schválení
4. Revitalizace vodního toku Valová - projektová dokumentace, poskytnutí podpory
5. Smlouva o zřízení vecného břemene -p.Doležel, p.Švec
6. Reklamní panely pro komunální volby 2014
7. ZŠ Kralice n/H - hospodaření 1-6/2014, žádost o mimořádný příspěvek
8. OZV - pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství
9. EKOPLAN - prodej pozemku - plynová RS v Kraličkách
10. Informace starosty

Usnesení: Zastupitelstvo městyse schvaluje program jednání dnešní schůze. ANO 8 hlasů .

2. Kontrola zápisu č. 6/2014

Byl přečten zápis z jednání zastupitelstva městyse Kralice n/H č. 6/2014.

K bodu 2.: Místostarosta podal zprávu o pokračování prací na opravě chodníku v ulici Zátíší před bývalou pekárnou. Seznámil zastupitelstvo s 3 nabídkami, kdy hlavním výběrovým kritériem je cena stavby. Byla vybrána nejvýhodnější nabídka p. Ladislava Dudíka, Kralice n/H 118.

Usnesení: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané souhlasí s výběrem zhotovitele opravy chodníku v ulici Zátíší p. L. Dudíkem a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o dílo. Zápis o výběru zhotovitele je k nahlédnutí na úřadě městyse Kralice na Hané . ANO 8 hlasů.

K bodu 3 - 4 : Místostarosta seznámil zastupitelstvo se získáním dotace na akci "Kralice na Hané - zlepšení tepelně technických vlastností objektu ZŠ a Energetické úspory budovy úřadu městyse" Dne 17.9.2014 ve 14 hodin se uskutečnilo výběrové řízení na zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce.

Usnesení: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané schvaluje písemný záznam o posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku: "Kralice na Hané - zlepšení tepelně technických vlastností objektu ZŠ a Energetické úspory budovy úřadu městyse" kdy hlavním kritériem byla nejnižší cena. Na základě doporučení výběrové komise zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy o dílo s firmou Hanácké stavby, spol. s r.o. Prostějov za cenu 5.955.622,- Kč bez DPH. Pověřuje starostu k podpisu smlouvy o dílo. Zastupitelstvo pověřuje p. V. Répala vykonávat technický dozor investora a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o provádění technického dozoru. Písemný záznam o posouzení a hodnocení nabídek je přílohou zápisu. Před zahájením stavebních prací na zateplení fasády na budově ZŠ je nutné provést izolaci budovy proti vlhkosti. Zastupitelstvo souhlasí uzavření smlouvy o dílo s firmou PRINS Přerov , cena 2700,- Kč za 1m2 bez DPH. ANO 8 hlasů.

K bodu 5. B. - Zastupitelstvo schvaluje znění Dodatku č. 2 ke Smlouvě o půjčce pro FC Kralice na Hané ze dne 19.6.2013. Zastupitelstvo souhlasí s prodloužením splatnosti půjčky do

31.10.2014. ANO 8 hlasů.

Ke zveřejněnému zápisu nebylo z řad občanstva ani členů zastupitelstva městyse Kralice na Hané připomínek, proto platí výše uvedený zápis v plném rozsahu. ANO 8 hlasů.

3. Územní plán městyse Kralice na Hané - schválení

Místostarosta Václav Répal předložil zastupitelstvu materiál ke schválení Územního plánu městyse Kralice na Hané.

Usnesení: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), za použití § 43 odst. 4, § 54 odst. 2 stavebního zákona a § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád), ve znění pozdějších předpisů,

I. Ukončuje platnost

- **Územního plánu obce Kralice na Hané**, který byl schválen Zastupitelstvem obce Kralice na Hané v roce 2001 a jeho následných změn č. 1, 2 a 4

II. Vydává

Územní plán Kralice na Hané

formou opatření obecné povahy v rozsahu:

- Územní plán Kralice na Hané: výrok – textová část je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 1
- Územní plán Kralice na Hané: výrok – grafická část je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 2

Odůvodnění Územního plánu Kralice na Hané

- Odůvodnění Územního plánu Kralice na Hané - textová část je nedílnou část součástí obecné povahy jako příloha č. 3
- Odůvodnění Územního plánu Kralice na Hané - grafická část je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 4

Důvodová zpráva

Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané na svém řádném zasedání konaném dne 5. 12. 2012 schválilo pořízení Územního plánu Kralice na Hané (dále jen „Územní plán“), neboť stávající Územní plán obce Kralice na Hané, schválený v roce 2001, již neodpovídá současným právním předpisům dle nově vydaného stavebního zákona a dále se rovněž změnilы podmínky správního území městyse. Jako určeného zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem ve věcech tvorby Územního plánu Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané zvolilo místostarostu p. Václava Répala. Na základě žádosti městyse ze dne 4. 1. 2013 podané příslušnému úřadu územního plánování – Stavebnímu úřadu Magistrátu města Prostějova, oddělení územního plánování, pořizuje oddělení územního plánování jako příslušný orgán územního plánování podle § 6 odst. 1 stavebního zákona uvedený Územní plán.

Pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem vypracoval návrh zadání Územního plánu, jehož cílem je stanovení základní koncepce rozvoje území, ochrany hodnot, plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a koncepce veřejné infrastruktury, vymezení zastavěného území, ploch a koridorů, zejména zastavitelných ploch a ploch vymezených ke změně stávající zástavby, k obnově nebo opětovnému využití znehodnoceného území (ploch přestavby). Po veřejnoprávním projednání bylo zadání Územního plánu upraveno dle návrhu na vyhodnocení uplatněných oprávněných připomínek, požadavků dotčených orgánů, podnětu sousední obce (statutárního města Prostějova), stanoviska nadřízeného orgánu

územního plánování a předloženo k projednání zastupitelstva městyse. Zadání Územního plánu bylo schváleno usnesením zastupitelstva městyse ze dne 18. 2. 2013.

Dle schváleného zadání zhotovitel Územního plánu (architektonický atelier KNESL+KYNČL, s.r.o., Brno) provedl vypracování návrhu Územního plánu, jehož společné projednání se uskutečnilo dne 3. 10. 2013. Projednávání návrhu Územního plánu se uskutečnilo ve smyslu § 50 odst. 2 a 3 stavebního zákona. Návrh Územního plánu byl na základě vyhodnocení výsledků společného jednání (uplatněno 13 stanovisek dotčených orgánů a 4 připomínky) zhotovitelem upraven podle pokynů pořizovatele a předložen k posouzení Krajskému úřadu Olomouckého kraje, odboru strategického rozvoje kraje, který vydal dne 11. 12. 2013 souhlasné stanovisko č.j. KUOK/103544/2013.

Veřejné projednání upraveného a posouzeného návrhu Územního plánu podle § 52 odst. 1 stavebního zákona s odborným výkladem zhotovitele bylo oznámeno veřejnou vyhláškou a uskutečnilo se dne 28. 4. 2014 v zasedací místnosti Úřadu městyse Kralice na Hané. Pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem vyhodnotil výsledky veřejného projednání a konstatoval, že byly uplatněny 2 námítky a 6 připomínek (blíže viz následující kapitoly – Rozhodnutí o námítkách a jejich zdůvodnění a Vyhodnocení připomínek).

Na základě provedeného vyhodnocení uplatněných připomínek, stanovisek, námitek a jejich dohodnutí s dotčenými orgány byla provedena další úprava Územního plánu, ke které pořizovatel vypsál opakované veřejné projednání. Toto jednání, týkající se pouze upravených částí Územního plánu, se uskutečnilo dne 16. 7. 2014, rovněž v prostorách Úřadu městyse Kralice na Hané. Po uplynutí lhůty k uplatnění připomínek, námitek a stanovisek bylo konstatováno, že byla uplatněna 1 námitka a 3 stanoviska. (blíže viz kapitoly – K. Rozhodnutí o námítkách a G. Vyhodnocení splnění požadavků zadání a pokynů, G. 4. Údaje o úpravách po opakovaném veřejném projednání (souhlasné stanovisko se zrušením předkupního práva).

Takto dohodnutý a upravený Územní plán je předložen Zastupitelstvu městyse Kralice na Hané za účelem jeho projednání a vydání formou Opatření obecné povahy č. 1/2014.

Přílohy: 1) Opatření obecné povahy č. 1/2014
2) Územní plán Kralice na Hané

ANO 8 hlasů.

4. Revitalizace vodního toku Valová - projektová dokumentace, poskytnutí podpory

Starosta, společně se zástupci firmy Staving engineering s.r.o. Slatinky, seznámil zastupitelstvo s pokračováním prací na zhotovení "Studie proveditelnosti revitalizace Valové a jejího povodí v katastrech obcí Kralice na Hané, Bedihošť, Čehovice a Výšovice". Starosta seznámil zastupitelstvo městyse Kralice na Hané o smlouvě poskytnutí podpory ze SFŽP ČR v rámci Operačního programu Životního prostředí.

Usnesení: Zastupitelstvo po rozpravě schvaluje podporu na akci "Revitalizace Valové a jejích přítoků a prameništ' v katastrech obcí Kralice na Hané, Bedihošť, Čehovice a Výšovice". Městys Kralice na Hané je nositelem tohoto projektu a pověřuje starostu k podpisu smlouvy č. 13148366 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životního prostředí výhradně na akci "Revitalizace Valové a jejích přítoků a prameništ' v katastrech obcí Kralice na Hané, Bedihošť, Čehovice a Výšovice". ANO 8 hlasů.

5. Smlouva o zřízení věcného břemene - p.Doležel, p.Švec

Starosta seznámil zastupitelstvo se smlouvou o zřízení věcného břemene na stavbu "Kralice n.H., přípojka NN, Švec" na parcele č. 303 v k.ú. Vitonice na Hané.

Usnesení: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene č. 1030020486/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 303 v k.ú. Vitonice na Hané na stavbu "Kralice n.H., přípojka NN, Švec" mezi Městyssem Kralice na Hané a E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice za jednorázovou úplatou ve výši 500,-Kč. Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením smlouvy a pověřuje starostu k podpisu smlouvy. ANO 8 hlasů.

Starosta seznámil zastupitelstvo, se smlouvou o zřízení věcného břemene na stavbu "NTL přípojka pro rodinný dům č. 503 č. stavby 8800074438" na parcele č. 297 v k.ú. Vitonice na Hané.

Usnesení: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 297 v k.ú. Vitonice na Hané na stavbu "NTL přípojka pro RD č. 503 č. stavby 8800074438" mezi Městyssem Kralice na Hané a RWE GasNet. s.r.o., Ústí nad Labem za jednorázovou úplatu ve výši 500,-Kč, která bude uhrazena investorem před podpisem smlouvy městysi Kralice na Hané na základě přiloženého geometrického plánu. Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením smlouvy a pověřuje starostu k podpisu smlouvy. ANO 8 hlasů.

6. Reklamní panely pro volby 2014

Zastupitelstvo schvaluje podmínky pro vyvěšení reklamních panelů pro volby v ČR. Každá politická strana a hnutí max. 2 panely na sloupech veřejného osvětlení na základě uzavřené smlouvy s městyssem Kralice n/H, cena je 5,-Kč/den/1 panel, panely bez uzavřené smlouvy budou odstraněny a zastupitelstvo nesouhlasí s uveřejněním předvolebních panelů na veřejných prostranstvích v majetku městyse Kralice n/H. Dále zastupitelstvo neposkytuje zdarma místnosti k předvolební kampani. Zastupitelstvo bere na vědomí.

7. ZŠ Kralice n/H - hospodaření 1-6/2014, žádost o mimořádný příspěvek, výdejna pro ZŠ Kralice n/H

Starosta seznámil zastupitelstvo s hospodařením ZŠ za období 1 - 6 / 2014 a dále s žádostí základní školy Kralice n/H o mimořádný příspěvek. Vzhledem k předpokládanému zvýšenému počtu žáků je nutné zajistit pro žáky vhodný školní nábytek, který splňuje veškeré hygienické požadavky. Zastupitelstvo městyse Kralice n/H souhlasí s navýšením příspěvku pro ZŠ Kralice na Hané pro rok 2014 o částku 30 tis. Kč. ANO 8 hlasů.

V zimních měsících (říjen 2014 - leden 2015) budou žáci ze základní školy na hodiny tělesné výchovy chodit do budovy sokolovny v Kralicích na Hané z důvodu malých prostor v tělocvičně v ZŠ. Je zde také lepší vybavení sportovního nářadí a náčiní. Z tohoto důvodu bude TJ Sokol Kralice na Hané navýšen příspěvek na energie pro rok 2014 ve výši 30 tis. Kč. Finanční příspěvek bude zaslán po podpisu darovací smlouvy. Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením darovací smlouvy a pověřuje starostu k jejímu podpisu. ANO 8 hlasů.

Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané souhlasí s žádostí Mateřské školy a Školní jídelny Kralice na Hané o zrušení činnosti školní jídelny - výdejny pro ZŠ Kralice na Hané a to ke dni 30.9.2014.

Usnesení: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané schvaluje ukončení činnosti školní jídelny - výdejny Mateřské školy a Školní jídelny Kralice na Hané, příspěvková organizace a to ke dni 30.9.2014 a souhlasí s výmazem v rejstříku škol a školských zařízení ke dni 30.9.2014. Současně schvaluje Dodatek č. 4 ke zřizovací listině Mateřské školy a Školní jídelny Kralice na Hané, příspěvková organizace, kde se upravuje vymezení hlavního účelu a předmětu činnosti - činnosti školní jídelny - výdejny na adrese Zákostelí 59, Kralice na Hané. Ostatní text zůstává nezměněn. ANO 7 hlasů, 1 se zdržel.

Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané souhlasí s žádostí Základní školy Kralice na Hané o zápis do rejstříku škol a školských zařízení školní jídelny - výdejny na adrese Základní škola Kralice na Hané, Zákostelí 59 ke dni 1.10.2014.

Usnesení: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané schvaluje zahájení činnosti školní jídelny - výdejny pro ZŠ Kralice na Hané a to ke dni 1.10.2014 a souhlasí se zápisem v rejstříku škol a školských zařízení ke dni 1.10.2014. Současně schvaluje Dodatek č. 4 ke zřizovací listině Základní školy Kralice na Hané, příspěvková organizace, kde se upravuje vymezení hlavního účelu a předmětu činnosti - činnosti školní jídelny - výdejny na adrese Zákostelí 59, Kralice na Hané. Ostatní text zůstává nezměněn. ANO 7 hlasů, 1 se zdržel.

8. OZV - pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství

Starosta seznámil zastupitelstvo s návrhem pro obecně závaznou vyhlášku, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci a vymezují prostory pro volné pobíhání psů. Návrh vypracované vyhlášky bude předložen na dalším zastupitelstvu městyse Kralice n/H.

9. EKOPLAN - prodej pozemku - plynová RS v Kraličkách

Starosta seznámil zastupitelstvo s žádostí o odkup pozemku pod VTL RS Kralice na Hané. Záměr o prodeji byl vyvěšen v zákonné lhůtě.

Usnesení: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané souhlasí s prodejem pozemku KN parc.č. st. 611 v k.ú. Kralice na Hané o výměře 22 m², na kterém se nachází RS VTL pro RWE GasNet s.r.o., Ústí nad Labem za cenu dle znaleckého posudku a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy. ANO 8 hlasů.

10. Informace starosty

10. A. Starosta seznámil zastupitelstvo s dodatkem č. 7 ke smlouvě o závazku veřejné služby č. 2012107-09 uzavřené dne 2.1.2009 včetně dodatku č. 1 mezi ARRIVA MORAVA a.s. a Městyssem Kralice n/H o dopravní obslužnosti. Z důvodu sjednocené dopravní obslužnosti Olomuckého kraje výše uvedený dodatek č. 7 řeší ukončení smlouvy k 31.12.2014. Zastupitelstvo bere na vědomí.

10. B. Starosta seznámil zastupitelstvo se zápisem finančního výboru ze dne 29.8.2014 o úpravě rozpočtu, kde byla provedena úprava rozpočtu č. 3. Hospodářka podala bližší informace o provedených změnách v jednotlivých paragrafech a položkách.

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje zápis z jednání finanční komise ze dne 29.8.2014 o úpravě rozpočtu č. 3. Zápis finanční komise je přílohou zápisu. ANO 8 hlasů.

10. C. Starosta seznámil zastupitelstvo s osvědčením o úspoře emisí městyse Kralice na Hané za rok 2013 na základě vytříděného odpadu. Za rok 2013 bylo vytříděno 88,7 tun odpadu a městys Kralice n/H obdržel finanční odměnu ve výši 311 tis. Kč. Zastupitelstvo bere na vědomí.

10. D. Starosta seznámil zastupitelstvo s žádostí Hanáckého souboru písní a tanců Klas Kralice na Hané o finanční příspěvek na pořízení DVD - "Hanácká svatba". Na uvedeném DVD budou záběry Kralic n/H a toto DVD může být v budoucnu použito jako propagační materiál.

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje finanční příspěvek ve výši 20 tis. Kč na pořízení DVD "Hanácká svatba", který bude vyplacen po podpisu darovací smlouvy. ANO 8 hlasů.

10.E. Starosta seznámil zastupitelstvo s certifikátem č. 130318010171 iRatingového hodnocení městyse Kralice na Hané za rok 2013, které je v kategorii B+ - téměř bez rizika. Hodnocení - ekonomické ukazatele prokazují velmi dobrou finanční stabilitu. Okolní prostředí a ekonomické podmínky regionu dávají velmi dobré předpoklady dalšího rozvoje. Zastupitelstvo bere na vědomí.

10. F. Starosta seznámil zastupitelstvo s darováním finančního příspěvku pro narozené děti v Kralicích na Hané při obřadu vítání dětí.

Usnesení: zastupitelstvo městyse Kralice n/H souhlasí s předáním finančního příspěvku ve výši 1.500,- Kč pro děti, jejichž rodiče mají v době narození trvalé bydliště v Kralicích na Hané. Finanční příspěvek převezme zástupce dítěte při obřadu vítání dětí na základě podpisu darovací smlouvy. Podmínkou je účast na tomto společenském obřadu. Dále bude rodičům úřadem

městyse Kralice na Hané zakoupen a předán DVD záznam z obřadu vítání dětí a kolekce fotografií novorozence. ANO 8 hlasů.

10. G. Místostarosta seznámil zastupitelstvo se získáním dotace na akci "Kralice na Hané - úpravy dětského hřiště a MŠ v přírodním stylu". Dne 17.9.2014 ve 14 hodin se uskutečnilo výběrové řízení na zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce.

Usnesení: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané schvaluje písemný záznam o posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku: "Kralice na Hané - úpravy dětského hřiště a MŠ v přírodním stylu" kdy hlavním kritériem byla nejnižší cena. Na základě doporučení výběrové komise zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy o dílo s firmou Servisní s.r.o. Prostějov za cenu 2.259.543,- Kč bez DPH. Pověřuje starostu k podpisu smlouvy o dílo. Zastupitelstvo pověřuje p. V. Répala vykonávat technický dozor investora a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o provádění technického dozoru. Písemný záznam o posouzení a hodnocení nabídek je přílohou zápisu. ANO 8 hlasů.

10. H. Starosta seznámil zastupitelstvo se stížnostmi, které byly doručeny na úřad městyse Kralice na Hané. Stížnost ze dne 5.8.2014 na zvlněný povrch vozovky na nově opraveném mostku na Prostějovské ulici byla dne 26.8.2014 předána k řešení Správě a údržbě silnic Olomouckého kraje, Středisko údržby Jih v Prostějově. Do dnešního dne se SSOK ke stížnosti nevyjádřila. Stížnost na zpracování odpadu v Kralicích na Hané - zastupitelstvo pověřuje starostu k zaslání kopie stížnosti na Magistrát města Prostějova, odbor životního prostředí a na Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí. Zastupitelstvo bere na vědomí.

Příští jednání zastupitelstva městyse Kralice na Hané se uskuteční v pondělí 6. října 2014.

Protože se již nikdo nepřihlásil o slovo, zasedání ukončeno v 20.00 hodin.



Pavel Kolář
starosta



ověřovatelé zápisu:



Přílohy:

- Prezenční listina
- Program jednání
- úprava rozpočtu č. 3
- písemný záznam o posouzení a hodnocení nabídek - Kralice na Hané - úpravy dětského hřiště a MŠ v přírodním stylu
- písemný záznam o posouzení a hodnocení nabídek - Kralice na Hané - Zlepšení tepelně technických vlastností objektu ZŠ a Energetické úspory budovy úřadu městyse