

Z á p i s č. 12 / 2014
z řádného zasedání zastupitelstva městyse Kralice na Hané, konaného dne
18. prosince 2014 v zasedací místnosti Úřadu městyse v Kralicích n/H

Přítomní: Ladislav Dudík, Pavel Kolář, Jiří Macháček,, Ing. Petr Neoral, Eva Peková, Václav Répal, Jiří Svozil, Miroslav Vágner . Omluven Ing. Radim Maleček . Prezenční listina je přílohou zápisu.

Navržený program:

1. Schválení a doplnění programu, určení ověřovatelů a zapisovatele
2. Kontrola zápisu č. 11/2014
3. Schválení rozpočtu na rok 2015
4. Informace starosty

1.Schválení a doplnění programu, určení ověřovatelů a zapisovatele

Zasedání zahájil starosta Ing. Petr Neoral. Přivítal přítomné členy zastupitelstva i přítomné občany městyse Kralice n/H. Zapisovatelem dnešního zasedání byla určena Soňa Švédová. Ověřovatelé zápisu byli určeni p. Václav Répal a Miroslav Vágner. Zasedání je usnášeníschopné v plném rozsahu zákona o obcích. Starosta doplnil navržený program o bod - volba předsedy finančního výboru.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse schvaluje program jednání dnešní schůze. Schvaluje určené ověřovatele zápisu Václava Répala a Miroslava Vágnera. Pro 8 hlasů . Usnesení bylo schváleno.

2. Kontrola zápisu č. 11/2014

Starosta přečetl zápis č. 11/2014 ze dne 2.12.2014.

K bodu 4. - Starosta seznámil zastupitelstvo s žádostí pana Jana Příklad, Komárov 196, Kralice na Hané o prodej části parcely parc.č. 888/1 v k.ú. Kralice n/H o velikosti cca 14 m2. Parcela č. 888/1 o velikosti 2040 m2 je v majetku městyse Kralice n/H. Při obnově plotu na parc.č. 279 p. Příklad zarovnal linii, přes uvedený pozemek je veden vjezd do zahrady.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané po vzájemné rozpravě souhlasí s prodejem části pozemku parc.č. 888/1 v k.ú. Kralice na Hané o výměře cca 14 m2. Nový nabyvatel Jan Příklad, bytem Komárov 196 Kralice na Hané , uhradí vyhotovení geometrického plánu, cenu pozemku ve výši 30,- Kč /m2, vyhotovení kupní smlouvy , vklad do katastru nemovitosti a daň z převodu nemovitosti. Záměr prodeje byl vyvěšen v zákonné lhůtě od 3.12.2014 do 18.12.2014. Pro 8 hlasů. Usnesení bylo schváleno.

K bodu 5.: Starosta seznámil zastupitelstvo s žádostí pana Filipa Dostála, bytem Sídl. Svornosti 623/5, Prostějov o prodej části parcely parc.č. 88/2 v k.ú. Kralice n/H o velikosti cca 105 m2. Parcela č. 88/2 o velikosti 15.227 m2 je v majetku městyse Kralice n/H. Pan Dostál má zájem o zakoupení domu č.p. 141, který s touto parcelou sousedí a je zde stavba.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané po vzájemné rozpravě souhlasí s prodejem části pozemku parc.č. 88/2 v k.ú. Kralice na Hané o výměře cca 105 m2. Nový nabyvatel Filip Dostál, bytem Sídl. Svornosti 623/5, Prostějov , uhradí vyhotovení geometrického plánu, cenu pozemku ve výši 50,-Kč /m2, vyhotovení kupní smlouvy , vklad do katastru nemovitosti a daň z převodu nemovitosti. Záměr prodeje byl vyvěšen v zákonné lhůtě od 3.12.2014 do 18.12.2014. Pro 8 hlasů. Usnesení bylo schváleno.

K bodu 6.: Hospodářka předala členům zastupitelstva inventurní seznamy fyzického majetku městyse Kralice na Hané. Ukončení a předání inventurních seznamů je stanoveno na 23.1.2015. Zastupitelstvo bere na vědomí.

K bodu 8. C. - v Kraličkách byla upravena přístupová cesta v zastávce ČD a na Biskupické ulici byl opravech chodník u autobusové zastávky. Zastupitelstvo bere na vědomí.

Ke zveřejněnému zápisu nebylo z řad občanstva ani členů zastupitelstva městyse Kralice n/H připomínek, proto platí výše uvedené zápisy v plném rozsahu. Pro 8 hlasů.

3. Volba předsedy finančního výboru

Ing. Radim Maleček se vzdal funkce předsedy finančního výboru. Jako nový předseda finančního výboru byl zastupitelem Jiřím Svozilem navržen Jiří Macháček.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané volí předsedou finančního výboru městyse Kralice na Hané Jiřího Macháčka. Pro 5 hlasů, 1 hlas proti, 2 hlasy se zdržely. Usnesení bylo přijato.

4. Rozpočet městyse Kralice na Hané na rok 2015

Starosta předložil zastupitelstvu vyrovnaný rozpočet městyse Kralice na Hané na rok 2015 ve výši příjmů i výdajů v částce 20.170.000,- Kč. Rozpočet byl v zákonné lhůtě vyvěšen na úřední tabuli a elektronické desce v termínu od 03.12.2014 do 18.12.2014. Ke zveřejněnému rozpočtu nebylo z řad občanstva a členů zastupitelstva připomínek.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané jednomyslně schvaluje vyrovnaný rozpočet pro městys Kralice n/H na rok 2015 ve výši 20.170.000,- Kč, kterým se bude městys Kralice n/H řídit při financování v roce 2015. Rozpočet je přílohou tohoto zápisu. Dále pověřuje předsedu finančního výboru a hospodářku městyse a schvaluje provedení úpravy rozpočtu č. 6 pro rok 2014 dle skutečných příjmů a výdajů. Pro 8 hlasů. Usnesení bylo přijato.

5. Informace starosty

5. A. Starosta seznámil zastupitelstvo s Dodatkem č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 14/03 na akci "Kralice na Hané - úpravy dětského hřiště v MŠ v přírodním stylu" Dohodou smluvních stran se mění bod č. 4 termín dokončení stavby na 31.5.2015 z důvodu klimatických podmínek při dokončovacích pracích.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Kralice n/H souhlasí se zněním Dodatku č. 2 ze dne 8.12.2014 ke Smlouvě o dílo č. 14/03 na akci "Kralice na Hané - úpravy dětského hřiště v MŠ v přírodním stylu" s úpravou bodu 4 - termín dokončení stavby - na 31.5.2015. Pověřuje starostu k podpisu Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 14/03. Pro 8 hlasů. Usnesení bylo schváleno.

5. B. Starosta seznámil zastupitelstvo s Dodatkem č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 14-27 na akci "Kralice na Hané - Zlepšení tepelně-technických vlastností objektu ZŠ". Dohodou smluvních stran se mění bod č. 4: termín dokončení stavby na 15.5.2015 a bod č. 5: cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny - obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši 3.300.017,- Kč vč. DPH. K úpravě uvedených bodů v dodatku došlo z důvodu provedení statického šetření, kdy je nutné zmenšit zatížení půdy v objektu a vysychání zdiva pro provedených injektážích.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Kralice n/H souhlasí se zněním Dodatku č. 2 ze dne 18.12.2014 ke Smlouvě o dílo č. 14-27 na akci "Kralice na Hané - Zlepšení tepelně-technických vlastností objektu ZŠ". Pověřuje starostu k podpisu dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 14-27. Pro 8 hlasů. Usnesení bylo schváleno.

5. C. Starosta seznámil zastupitelstvo s Dodatkem č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 14-24 na akci "Kralice na Hané - energetické úspory budovy úřadu městyse". Dohodou smluvních stran se mění bod č. 4: termín dokončení stavby na 20.3.2015 a bod č. 5: cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny - obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši 3.840.087,- Kč vč. DPH. K úpravě uvedených bodů došlo z důvodu provedení statického šetření budovy, je nutné odstranit betonovou mazaninu na půdě úřadu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Kralice n/H souhlasí se zněním Dodatku č. 2 ze dne 18.12.2014 ke Smlouvě o dílo č. 14-24 na akci "Kralice na Hané - energetické úspory budovy úřadu městyse". Pověřuje starostu k podpisu Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 14-24. Pro 8 hlasů. Usnesení bylo schváleno.

5. D. Starosta seznámil zastupitelstvo o obdržení rozhodnutí Ministerstva životního prostředí o poskytnutí dotace ze dne 30.11.2014 (Identifikační číslo EIS IS SFŽP 14177107)) na realizaci akce CZ.1.02/7.1.00/14.23197 Kralice na Hané - úpravy dětského hřiště a MŠ v přírodním stylu včetně dvou příloh (t.j. Podmínky poskytnutí dotace a Technická a finanční příloha), které jsou jeho nedílnou součástí, seznámil se s ním, vyslovuje s ním souhlas a zavazuje se k jeho plnění a ke splnění v něm stanovených podmínek potvrzuje rovněž, že podmínky, které dle tohoto rozhodnutí měly být splněny před poskytnutím dotace, byly řádně splněny. V této souvislosti příjemce dotace rovněž prohlašuje, že veškeré podklady a informace, které SFŽP ČR a Ministerstvu životního prostředí poskytl před vydáním rozhodnutí MŽP o poskytnutí dotace byly pravdivé, nezkrácené a úplné. Celková výše dotace je 1.895.031,- Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané bere na vědomí informaci o získání dotace na realizaci akce CZ.1.02/7.1.00/14.23197 "Kralice na Hané - úpravy dětského hřiště a MŠ v přírodním stylu" a pověřuje starostu k podpisu potvrzení o přijetí dotace a zaslání na SFŽP, Praha. Pro 8 hlasů. Usnesení bylo přijato.

5. E. Starosta seznámil zastupitelstvo s obdržení dotace na akci "Studie proveditelnosti revitalizace Valové a jejího povodí v katastrech obcí Kralice na Hané, Bedihošť, Čehovice a Výšovice" ve výši 783.499,50 Kč ze SFŽP.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané bere na vědomí informaci o získání dotace na realizaci akce "Studie proveditelnosti revitalizace Valové a jejího povodí v katastrech obcí Kralice na Hané, Bedihošť, Čehovice a Výšovice" ve výši 783.499,50 Kč ze SFŽP.

5. F. Starosta seznámil zastupitelstvo se Smlouvou o budoucí kupní smlouvě, která byla uzavřena dne 3.8.2012 mezi městysem Kralice n/H a p. Karlem Skácelem o budoucím odkupu pozemků nutných k investiční akci vybudování cyklostezky Kralice na Hané - Bedihošť. Dne 27.12.2013 byl uzavřen dodatek s prodloužením lhůty vyhotovení kupní smlouvy do 31.12.2014. Protože z důvodu nedořešení majetko-právních vztahů nedošlo k vybudování uvedené cyklostezky, je nutné prodloužit lhůtu do 31.12.2015.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Kralice n/H souhlasí se zněním dodatku ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě mezi městysem Kralice n/H a p. Karlem Skácelem. Budoucí prodávající a budoucí kupující se zavazují, že budoucí kupní smlouvu spolu uzavřou ve lhůtě do 31.12.2015. Pro 8 hlasů. Usnesení bylo přijato.

5. G. Starosta seznámil zastupitelstvo s dokončením instalace kamerového systému v Kralicích n/H. Zhotovitelem 1. i 2. etapy je firma Sprintel, s.r.o. Prostějov. Na služebně Policie ČR je instalován monitor, kdy policisté mají přístup k monitorovaným údajům. Nyní bude řešena otázka uzavření smlouvy mezi městysem Kralice a Policí ČR o používání monitorovaných dat. Zastupitelstvo bere na vědomí.

5. H. Starosta seznámil zastupitelstvo se zprávou Ing. Malečka o výsadbě jehličnanů, které darovala firma Arboreko Smržice v hodnotě 12,5 tis. Kč. Stromy byly vysázeny na předem určená místa. K výsadbě jsou ještě 3 ks převislých třešní sakur, také dar uvedené firmy v hodnotě 1500,- Kč. Jednalo se i o problematické těžbě dřeva v trněnce. Je nutné zjistit majetkové vztahy v uvedené lokalitě. Zastupitelstvo bere na vědomí.

5. CH. P. Macháček seznámil zastupitelstvo o jednání soukromé firmy s bankou o zakoupení objektu Lázní v Kralicích n/H na sídlo stavební firmy a ubytovnu pro zaměstnance. Navrhuje uspořádání místního referenda o názoru občanů k zakoupení objektu Lázní pro potřeby městyse Kralice n/H. Na příštím jednání zastupitelstva podá p. Macháček bližší informace o podmínkách konání místního referenda.

5. I. Starosta seznámil zastupitelstvo o probíhajícím průzkumu firmy Expirit k zpracování "Strategie městyse Kralice na Hané na období 2014 - 2020". Hlavními projektovými záměry na uvedené období je víceúčelové sportovní - kulturní zařízení, dům s pečovatelskou službou (nebo domov důchodců), cyklostezka Kralice na Hané - Bedihošť a Kralice na Hané - Hrubčice. Zastupitelstvo bere na vědomí.

5. J. Starosta seznámil zastupitelstvo se stížnostmi na provoz kompostárny v majetku firmy Spreso s.r.o. Kralice n/H - zápach, znečištěné komunikace. Pověřuje místostarostu p. M. Vágnera k jednání na uvedené firmě. Bude podána informace na příštím zasedání. Zastupitelstvo bere na vědomí.

5. K. Občané vznesli dotaz na provoz sirény integrovaného záchranného systému, která v uplynulém měsíci v nočních hodinách 4 x hlásila požární poplach. Starosta se bude informovat na HZS Olomouckého kraje. Zastupitelstvo bere na vědomí.

5. L. P. Svozil přednesl žádost o možnosti úpravy rybníčku v Kraličkách. Bohužel uvedený problém spočívá v napojení některých domácností v Kraličkách a vypouštění splaškových vod do dešťové kanalizace, která ústí v uvedené lokalitě. Zastupitelstvo bere na vědomí.

Protože se již nikdo nepřihlásil o slovo, zasedání ukončeno v 19.00 hodin.

Ing. Petr Neoral
starosta

ověřovatelé zápisu:





Přílohy:

- Prezenční listina
- Program jednání
- rozpočet městyse Kralice na Hané na rok 2015