

Z á p i s č. 1 / 2015
z řádného zasedání zastupitelstva městyse Kralice na Hané, konaného dne
3. února 2015 v zasedací místnosti Úřadu městyse v Kralicích n/H

Přítomni: Ing. Petr Neoral, Miroslav Vágner, Ladislav Dudík, Pavel Kolář, Jiří Macháček, Eva Peková, Václav Répal, Jiří Svozil, Ing. Radim Maleček . Prezenční listina je přílohou zápisu.

Navržený program:

1. Schválení a doplnění programu, určení ověřovatelů a zapisovatele
2. Kontrola zápisu č. 12/2014
3. Smlouva o budoucí kupní smlouvě - p. K. Skácel
4. Žádost o prodej části pozemku p.č. 871 v k.ú. Kralice n/H
5. Žádost o příspěvek - Z. Řehulková
6. Smlouva o souhlasu s umístěním a realizací stavby - Linoplast s.r.o. Kralice n/H
7. Strategický plán rozvoje městyse Kralice n/H
8. Zpráva o produkci odpadů za rok 2014
9. Žádost o odvoz dřeva
10. Zpráva o inventarizaci majetku městyse Kralice n/H k 31.12.2014
11. Informace starosty

1.Schválení a doplnění programu, určení ověřovatelů a zapisovatele

Zasedání zahájil starosta Ing. Petr Neoral. Přivítal přítomné členy zastupitelstva i přítomné občany městyse Kralice n/H. Zapisovatelem dnešního zasedání byla určena Soňa Švédová. Ověřovatelé zápisu byli určení Pavel Kolář a Václav Répal . Zasedání je usnášeníschopné v plném rozsahu zákona o obcích.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse schvaluje program jednání dnešní schůze. Schvaluje určené ověřovatele zápisu Pavla Koláře a Václava Répala . Pro 9 hlasů . Usnesení bylo schváleno.

2. Kontrola zápisu č. 12/2014

Starosta přečetl zápis č. 12/2014 ze dne 18.12.2014.

K bodu 5. G. - Kamerový systém v Kralicích na Hané - zastupitelstvo městyse Kralice n/H pověřuje starostu k podpisu smlouvy na Krajském ředitelství Policie ČR o zajištění monitorování kamerovým systémem v Kralicích n/H.

K bodu 5.CH: Pan Macháček informoval zastupitelstvo o záměrech nového majitele s budovou lázní v Kralicích n/H. Podle jeho vyjádření zde chce vybudovat centrum zdraví - obnovení léčebných koupelí, masáže apod. Nebude zde ubytovna, garáže a kanceláře. Z toho důvodu nebude třeba vyhlášovat místní referendum. Zastupitelstvo bere na vědomí.

Ke zveřejněnému zápisu nebylo z řad občanstva ani členů zastupitelstva městyse Kralice n/H připomínek, proto platí výše uvedené zápisy v plném rozsahu. Pro 9 hlasů.

3. Smlouva o budoucí kupní smlouvě - p. K. Skácel

Starosta seznámil zastupitelstvo se Smlouvou o budoucí kupní smlouvě, která byla uzavřena dne 3.8.2012 mezi městysem Kralice n/H a p. Karlem Skácelem o budoucím odkupu části pozemků parc.č. 192/1, 192/2, 192/3, 219/15 a 219/18 v k.ú. Kralice n/H - pozemků nutných k investiční akci vybudování cyklostezky Kralice na Hané - Bedihošť. Dne 27.12.2013 byl uzavřen dodatek s prodloužením lhůty vyhotovení kupní smlouvy do 31.12.2014. P. Skácel předložil požadavky , které jsou podmínkou uzavření kupní smlouvy.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Kralice n/H souhlasí s požadavky, které budou uvedeny kupní smlouvě:

- součástí příjezdových cest k pozemkům bude umožněno vybudování nájezdů
- kupující zajistí přeložení stávajícího oplocení dle možností i za hranici rodinných domů
- zřízení věcných břemen na veškeré inženýrské sítě k jednotlivým parcelám
- v případě odložení stavby cyklostezky vydá kupující souhlas s vybudováním příjezdových cest k pozemkům
- kupní cena 45,-Kč / m2 dle záborového listu z projektové dokumentace k cyklostezce Kralice n/H - Bedihošť

Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané souhlasí s uzavřením kupní smlouvy na části pozemků parc.č. 192/1, 192/2, 192/3, 219/15 a 219/18 v k.ú. Kralice n/H za výše uvedených podmínek s p. Karlem Skácelem a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy. Pro 9 hlasů. Usnesení bylo přijato.

4. Žádost o prodej části pozemku p.č. 871 v k.ú. Kralice n/H

Starosta předložil zastupitelstvu žádost občanů ulice U Pivovaru na odkoupení části pozemku parc.č. 871 v k.ú. Kralice n/H. Parcela č. 871 o velikosti 8905 m2 je v majetku městyse Kralice n/H. Uvedení zájemci o odkup mají na tomto pozemku sousedícím s jejich zahradami uložené palivové dříví, stavební materiál apod. Zastupitelstvo městyse Kralice n/H souhlasí s vyvěšením veřejného oznámení - záměru prodeje. Podmínky prodeje budou upřesněny na příštím jednání zastupitelstva. Zastupitelstvo bere na vědomí.

5. Žádost o příspěvek - Z. Řehulková

Starosta seznámil zastupitelstvo s žádostí p. Zlatuše Řehulkové o finanční příspěvek pro postiženou dceru Andreu Řehulkovou, bytem Čechůvská 262 Kralice na Hané, z důvodu rostoucích nákladů na bydlení a energií. Zastupitelstvo bere na vědomí a pověřuje starostu k zaslání darovací smlouvy ve výši 7.000,- Kč.

6. Smlouva o souhlasu s umístěním a realizací stavby - Linaplast s.r.o. Kralice n/H

Starosta seznámil zastupitelstvo s žádostí zástupce firmy Linaplast s.r.o. Kralice n/H o povolení připojení sousední nemovitosti k pozemní komunikaci - zřízení sjezdu na parc.č. 851/1 v k.ú. Kralice n/H (ulice Sportovní) a dále se smlouvou o souhlasu s umístěním a realizací stavby - "Novostavba vrátnice firmy Linaplast s.r.o. - přípojka splaškové kanalizace" a stavby "Novostavba odstavné plochy pro osobní automobily a skladování firmy Linaplast s.r.o. - zřízení sjezdu na komunikaci, včetně přístupového chodníku" na pozemek parc.č. 851/1 v k.ú. Kralice n/H.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané schvaluje připojení sousední nemovitosti k pozemní komunikaci - zřízení sjezdu na p.č. 851/1 v k.ú. Kralice n/H (ulice Sportovní) a dále souhlasí s uzavřením Smlouvy o souhlasu s umístěním a realizací stavby - "Novostavba vrátnice firmy Linaplast s.r.o. - přípojka splaškové kanalizace" a stavby "Novostavba odstavné plochy pro osobní automobily a skladování firmy Linaplast s.r.o. - zřízení sjezdu na komunikaci, včetně přístupového chodníku" na pozemek p.č. 851/1 v k.ú. Kralice n/H. Pro 9 hlasů. Usnesení bylo přijato.

7. Strategický plán rozvoje městyse Kralice n/H

Zastupitelstvo městyse Kralice n/H na základě podnětu zastupitelů i občanů doplňuje akce do Strategického plánu rozvoje městyse Kralice n/H na období 2014-2020, který zpracovává firma Expirit s.r.o. Praha:

- ulice Biskupická - rekonstrukce komunikace, chodníků, parkovacích míst a veřejného osvětlení
- ulice Hrubčická - rekonstrukce komunikace, chodníků, parkovacích míst
- ulice Tyršova - rekonstrukce komunikace, chodníků a parkovacích míst
- rekultivace skládky ve Vítonicích a v jeho horní části zrušit nájmy políček a vysadit zde zeleň
- oprava kapličky ve Vítonicích
- vybudování cyklostezky Kralice n/H - Bedihošť, Kralice n/H - Hrubčice, Kralice n/H - Čechůvky

vsazení polní aleje do kraliček + ozelenění Kraliček
kořenová čistička v Kraličkách + oprava chodníků a komunikace
vybudování druhého travnatého hřiště

8. Zpráva o produkci odpadů za rok 2014

Hospodářka seznámila zastupitelstvo se zprávou o produkci odpadů v Kralicích n/H za rok 2014. Zpráva je k nahlédnutí na úřadě městyse Kralice n/H a je přílohou zápisu. Zastupitelstvo bere zprávu na vědomí a souhlasí s tím, aby poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů pro rok 2015 byl ve stejné výši 450,- Kč/rok/osoba a poplatek za odvoz a zneškodnění komunálních odpadů pro podnikatelské subjekty byl ve výši 1.400,- Kč za jednu nádobu/rok.

9. Žádost o odvoz dřeva

Ing. Maleček seznámil zastupitelstvo s provedeným místním šetřením v lokalitě Trněnka. Zde vyznačil dřeviny na obecních pozemcích, které je možné zlikvidovat. I ostatní majitelé pozemků v uvedené lokalitě dali souhlas s úklidem dřeva. Na úřad městyse byly doručeny 2 žádosti o možnost odvozu vyznačených dřevin - M. Slezáček a M. Orálek. Každý se zájemců uhradí částku 200,- Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané souhlasí, aby uvedení občané zajistili úklid dřeva v Trněnce a uhradili částku 200,-Kč. Pro 8 hlasů, 1 hlas se zdržel. Usnesení bylo přijato.

Dále Ing. Maleček seznámil zastupitelstvo se sponzorskými dary na nákup dřevin a výsadbu zeleně. Ing. Josef Zatloukal, Kralice n/H věnoval částku 35 tis. Kč na výsadbu zeleně u polních cest směrem na Hrdibořice. Výsadbu provede Ing. J. Dostál. Firma Spreso s.r.o. Kralice n/H přislíbila částku 60 tis. Kč. Tato částka bude darována ve třech splátkách na výsadbu zeleně okolo kompostárny, kde dojde před výsadbou ke geometrickému zaměření okraje pozemků. Zastupitelstvo bere na vědomí.

10. Zpráva o inventarizaci majetku městyse Kralice n/H k 31.12.2014

Hospodářka seznámila zastupitelstvo s Inventarizační zprávou z provedené fyzické i dokladové inventarizace majetku městyse Kralice n/H k 31.12.2014. Také předala členům zastupitelstva výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu a rozvahu městyse Kralice n/H sestavené k 31.12.2014. Zprávy jsou k nahlédnutí na úřadě městyse. Zastupitelstvo bere na vědomí.

11. Informace starosty

11. A. Starosta předal slovo zástupcům části Kraličky, kteří přednesli žádost o rekonstrukci stávající kanalizace a v následujících 2 letech vybudování kořenové ČOV 2. generace a dalších souvisejících prací na veřejných prostranstvích a komunikaci. Starosta ujistil občany že bere na vědomí jejich vyjádření ohledně negativní situace v kanalizační síti a celé zastupitelstvo bude hledat možnosti k jejich vyřešení. Písemné podněty jsou přílohou zápisu. Zastupitelstvo bere na vědomí.

11. B. Místostarosta seznámil zastupitelstvo s místním šetřením ze dne 15.1.2015, které provedl ve firmě Spreso s.r.o. Kralice n/H na základě stížností občanů. Dle jeho zjištění je vše v pořádku, zástupce firmy předložil zprávu o kontrole z odboru životního prostředí. Zástupcem firmy bylo slíbeno provedení opravy propadlé komunikace u skládky odpadu a zajištění čištění místních komunikací. V průběhu roku budou ze strany zastupitelstva prováděny namátkové kontroly dodržování hygienických předpisů. Zastupitelstvo bere na vědomí.

11. C. Předseda finančního výboru p. Macháček předložil zastupitelům ke schválení návrh na jednací řád finančního výboru městyse Kralice n/H. Dále seznámil se zprávou z 1. jednání finančního výboru ze dne 22.1.2015. P. Macháček se dotázal p. Koláře a p. Neorala na situaci ohledně odcizených peněz v MŠ v roce 2013 (částka 320 000,-). Na otázku zda se tomuto dalo předejít pan Kolář odpověděl, že nedalo. Mateřská škola je samostatná příspěvková organizace a vede si své vlastní účetnictví. Za zpracování účetnictví odpovídala účetní MŠ pí Gottwaldová, která o této skutečnosti informovala starostu až dne 14.11.2013. O tom byl dne 14.11.2013 zhotoven zápis. Starosta vysvětlil současnou situaci ohledně probíhajících právních kroků vůči paní Novotné, bude zažádáno o vrácení soudního poplatku, který MŠ uhradila. Dále předseda finanční komise seznámil zastupitelstvo se stavem finančních prostředků. Návrh jednacího řádu i zápis z jednání finanční komise jsou přílohou zápisu. Zastupitelstvo bere na vědomí.

11. D. Starosta seznámil zastupitelstvo se smlouvou o právu provést stavbu - Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 8-262-14 a dodatek č. 1 ke smlouvě č. 8-203-11 mezi městysem Kralice n/H a Olomouckým krajem zastoupeným Správou a údržbou silnic Olomouckého praje, PO na akci "Stavební úpravy silnice III/3679 Čechůvky - Kralice na Hané". Dne 1.4.2015 by měly začít práce na uvedené investiční akci.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Kralice n/H souhlasí se zněním Smlouvy o právu provést stavbu - Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 8-262-14 na parc.č. 861/1 a 918 v k.ú. Kralice n/H a Dodatek č. 1 ke smlouvě 8-203-11 na parc.č. 86 v k.ú. Kralice n/H mezi městysem Kralice n/H a Olomouckým krajem zastoupeným Správou a údržbou silnic Olomouckého praje, PO na akci "Stavební úpravy silnice III/3679 Čechůvky - Kralice na Hané" a pověřuje starostu k jejímu podpisu. Pro 9 hlasů. Usnesení bylo schváleno.

11. E. Starosta seznámil zastupitelstvo o jednání s Ing. Vilimcem o majetkoprávních záležitostech k odkupu pozemků na investiční akci "Cyklostezka Kralice n/H - Bedihošť". Bude podána zpráva na příštím jednání.

11. F. Starosta seznámil zastupitelstvo se zpracováním žádosti na dotaci z MMR na akci "Rekonstrukce víceúčelového hřiště" od firmy Swiss Trade s.r.o. Prostějov. Zastupitelstvo bere na vědomí.

11. G. Starosta seznámil zastupitelstvo s podáním žádosti na Olomoucký kraj na vybavení SDH Kralice n/H. Zastupitelstvo bere na vědomí.

11. H. Starosta seznámil zastupitelstvo s povinností od 1.1.2015 zajišťovat sběr drobných kovů. V Kralicích n/H budou umístěny 2 kontejnery na drobný kovový odpad. Z důvodu zvýšeného počtu občanů bude také nutné vybudovat nové sběrné místo na tříděný odpad v lokalitě Na Výsluní. Zastupitelstvo bere na vědomí.

11. CH. Na základě žádosti Krajského fotbalového svazu bude uvedena oficiální adresa fotbalového klubu Kralice n/H : FC Kralice na Hané, z.s., Masarykovo nám. 10, Kralice na Hané. Zastupitelstvo bere na vědomí

11. I. Starosta seznámil zastupitelstvo s doplňkem č. 4 ke Kolektivní smlouvě městyse Kralice n/H. Zastupitelstvo městyse Kralice n/H souhlasí se zněním Doplňku č. 4 ke Kolektivní smlouvě městyse Kralice n/H , čl. VII - Hospodaření s fondem, bod 2 - příspěvek na stravování.

Protože se již nikdo nepřihlásil o slovo, zasedání ukončeno v 19.30 hodin.

ověřovatelé zápisu:

Ing. Petr Neoral
starosta



Přílohy:

- prezenční listina, program jednání
- písemné vyjádření občanů Kraliček
- zpráva o produkci odpadů za rok 2014
- inventarizační zpráva za rok 2014
- návrh na jednací řád finančního výboru městyse Kralice n/H
- zápis z jednání finančního výboru z 22.1.2015