

## Z á p i s   č. 4 / 2018

### **z řádného zasedání zastupitelstva městyse Kralice na Hané, konaného dne 17. července 2018 v zasedací místnosti Úřadu městyse v Kralicích n/H**

Přítomni: Ing. Petr Neoral, Miroslav Vágner, Václav Répal, Ladislav Dudík, Jiří Macháček, Jiří Svozil a Ing. Radim Maleček. Omluveni Eva Peková, Pavel Kolář. Prezenční listina je přílohou zápisu.

Navržený program:

1. Schválení a doplnění programu, určení ověřovatelů a zapisovatele
2. Kontrola zápisu č. 3/2018
3. Kanalizace - část. ul. Biskupická
4. Smlouva o společném zadávání - vozovka , chodník, zpevněné stání ul. Biskupická
5. Smlouva o dílo - část střechy zámku (sociální byty)
6. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s Česká telekomunik.infrastruktura a.s.
7. Smlouva o zřízení věcného břemene EON
8. Návrh změny územního plánu městyse Kralice n/H v k.ú. Kralice na Hané a k.ú. Vitonice
9. Návrh Kronika Kralice na Hané 2017
10. Smlouva o smlouvě budoucí EON
11. Smlouva o dílo „Most ev.č. 3677-1, Bedihošť – zhotovitel díla
12. Informace starosty

#### **1.Schválení a doplnění programu, určení ověřovatelů a zapisovatele**

Zasedání zahájil starosta Ing. Petr Neoral. Přivítal členy zastupitelstva i přítomné občany městyse Kralice n/H. Zapisovatelem dnešního zasedání byla určena Soňa Švédová. Ověřovatelé zápisu byli určení Jiří Macháček a Miroslav Vágner. Zasedání je usnášeníschopné v plném rozsahu zákona o obcích.

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje program jednání dnešní schůze. Schvaluje určeného zapisovatele – Soňu Švédovou – 7 hlasů pro. Schvaluje určené ověřovatele zápisu: Jiřího Macháčka – pro 7 hlasů a Miroslava Vágnera – pro 7 hlasů. Usnesení bylo přijato.

#### **2. Kontrola zápisu č. 3/2018**

Místostarosta přečetl usnesení ze zápisu č. 3/2018 ze dne 22.5.2018.

Ke zveřejnění zápisu nebylo z řad občanstva ani členů zastupitelstva městyse Kralice n/H připomínek, proto platí výše uvedený zápis v plném rozsahu. Pro 7 hlasů. Usnesení bylo přijato.

#### **3. Kanalizace – část, ulice Biskupická**

Starosta seznámil zastupitelstvo s výběrovým řízením na investiční akci „Splašková kanalizace, Kralice na Hané, ulice Biskupická“. Do výběrového řízení se přihlásili 2 uchazeči, rozhodujícím kritériem byla cena.

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje zprávu o hodnocení nabídek a souhlasí s výběrem zhotovitele veřejné zakázky „Splašková kanalizace, Kralice na Hané, ulice Biskupická“ – MIS PRO s.r.o. Protivanov v ceně 3.310.965,24 Kč včetně DPH a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o dílo č. SP-01/2018. TDS bude provádět p. R. Fabiánek. Pro 7 hlasů. Usnesení bylo přijato.

#### **4. Smlouva o společném zadávání – vozovka, chodník, zpevněné stání ul. Biskupická**

Starosta seznámil zastupitelstvo se smlouvou o společném zadávání veřejných zakázek v rámci výběrového řízení na zhotovitele stavby „III/4343 Kralice na Hané, ul. Biskupická“. Předmětem výběrového řízení je výběr společného zhotovitele projektové dokumentace výše uvedené stavby jako celku.

Usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením smlouvy o společném zadávání mezi městysem Kralice n/H a Správou silnic Olomouckého kraje, PO na výběr zhotovitele projektové dokumentace na stavbu „III/4343 Kralice na Hané, ul. Biskupická“. SSOK se zavazuje k úhradě nákladů na PD – SO 101 vozovka, vedlejší rozpočtové náklady. Městys Kralice n/H se zavazuje k úhradě nákladů na – SO 102 chodník a zpevněné

plochy. Na tyto specifikované části budou oběma investory s vybraným účastníkem uzavřeny dvě samostatné smlouvy o dílo. Pro 7 hlasů. Usnesení bylo přijato.

#### **5. Smlouva o dílo - část střechy zámku (sociální byty)**

Starosta seznámil zastupitelstvo se smlouvou o dílo na akci „Změna části bývalého zámku na vstupní byty – oprava střechy“. Oprava střechy měla být součástí II. etapy, ale havarijní stav střechy je nutné řešit už nyní.

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy o dílo č. 01042018/2018 – VCP STŘECHA na demontáž a montáž střechy na budově č.p. 316 v majetku městyse Kralice n/H za cenu 2.189.233,45 Kč včetně DPH s firmou Tomáš Wolker Stavitelství s.r.o. Prostějov. TDS bude provádět V. Répal. Pro 7 hlasů. Usnesení bylo přijato.

#### **6. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

Starosta seznámil zastupitelstvo se smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti.

Usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na akci „16010-044959 RVDSL1832\_BEDI28-BEDI1HR\_MET“ na pozemku v majetku městyse Kralice n/H parc.č. 867/1 v k.ú. Kralice n/H s firmou Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Praha 3, za jednorázovou náhradu ve výši 2.000,- Kč a pověřuje starostu k podpisu smlouvy. Pro 7 hlasů. Usnesení bylo přijato.

#### **7. Smlouva o zřízení věcného břemene**

Starosta seznámil zastupitelstvo se smlouvou o zřízení věcného břemene.

Usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene č. PV-014330049653/001 na stavbu "Kralice n.H., Tichá, rozš. DS NN, Vitalij" na pozemku parc.č. 852/1 v k.ú. Kralice n/H v majetku městyse Kralice n/H mezi Městyssem Kralice n/H a E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice za jednorázovou úplatou ve výši 2.700,-Kč. Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene a pověřuje starostu k podpisu smlouvy. Pro 7 hlasů. Usnesení bylo přijato.

#### **8. Návrh změny územního plánu městyse Kralice n/H v k.ú. Kralice n/H a k.ú. Vitonice n/H**

Starosta seznámil zastupitelstvo s potřebou pořízení změny územního plánu č. 2 městyse Kralice n/H v části ploch číslo 031-VX, číslo 120-PV, číslo 096-OS, úprava podmínek umístování staveb ve stabilizovaných plochách a prověření definice zastavěnosti dle platného ÚP.

Usnesení: zastupitelstvo městyse Kralice n/H schvaluje a pověřuje starostu k zajištění pořízení změny územního plánu č. II Kralice na Hané ve smyslu ust. § 55a, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) v rozsahu:

- Pořízení souboru změn č. II ÚP Kralice na Hané, v režimu zkráceného postupu, spočívající v následujících dílčích změnách:
  - II/1 – změna funkčního využití severozápadní plochy č. 031-VX na plochu smíšenou obytnou (SX)
  - II/2 - změna funkčního využití severní části plochy č. 120-PV (část pozemku parc.č. 130/7 v k.ú. Vitonice a část pozemku parc.č. 130/1 v k.ú. Vitonice) dle platného ÚP Kralice na Hané z veřejných prostranství (PV) na plochu smíšenou obytnou (SX)
  - II/3 - změna funkčního využití západní části plochy č. 096-OS dle platného ÚP Kralice na Hané z plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení (OS) na plochu smíšenou obytnou (SX) s přednostním využitím pro stavbu nízkopodlažních bytových domů.
  - II/4 – úprava podmínek umístování novostaveb v stabilizovaných plochách
  - II/5 – prověření definice zastavěnost
- Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané schvaluje pořizovatele změny č. II Magistrát města Prostějova, odbor územního plánování, nám. T. G. Masaryka 130/14, Prostějov, ve smyslu ustanovení § 6 Stavebního zákona.
- Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané jmenuje Václava Répala určeným zastupitelem k jednání s pořizovatelem při vypracování změny č. II ve smyslu ustanovení § 47, 50, 52 a 53 Stavebního zákona.

Pro 7 hlasů. Usnesení bylo přijato.

