

## Z á p i s   č. 5 / 2018

### **z řádného zasedání zastupitelstva městyse Kralice na Hané, konaného dne 4. září 2018 v zasedací místnosti Úřadu městyse v Kralicích n/H**

Přítomni: Ing. Petr Neoral, Miroslav Vágner, Václav Répal, Jiří Macháček, Jiří Svozil a Ing. Radim Maleček, Eva Peková, Pavel Kolář. Omluven Ladislav Dudík. Prezenční listina je přílohou zápisu.

Navržený program:

1. Schválení a doplnění programu, určení ověřovatelů a zapisovatele
2. Kontrola zápisu č. 4/2018
3. Výběrové řízení – Statika a sanace bývalého zámku na vstupní byty
4. Výběrové řízení – Cyklostezka Kralice na Hané – Bedihošť, II. etapa
5. Smlouva o dílo - INSTA CZ, s.r.o. – Na Výsluní, III. etapa
6. Prodej části pozemku – M. Mikulka
7. Informace starosty

#### **1.Schválení a doplnění programu, určení ověřovatelů a zapisovatele**

Zasedání zahájil starosta Ing. Petr Neoral. Přivítal členy zastupitelstva i přítomné občany městyse Kralice n/H. Zapisovatelem dnešního zasedání byla určena Soňa Švédová. Ověřovatelé zápisu byli určeni Eva Peková a Pavel Kolář. Zasedání je usnášeníschopné v plném rozsahu zákona o obcích.

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje program jednání dnešní schůze. Schvaluje určeného zapisovatele – Soňu Švédovou – 8 hlasů pro. Schvaluje určené ověřovatele zápisu: Evu Pekovou – pro 7 hlasů, 1 se zdržel a Pavla Koláře – pro 7 hlasů, 1 se zdržel. Usnesení bylo přijato.

#### **2. Kontrola zápisu č. 4/2018**

Místostarosta přečetl usnesení ze zápisu č. 4/2018 ze dne 17.7.2018.

Ke zveřejněnému zápisu nebylo z řad občanstva ani členů zastupitelstva městyse Kralice n/H připomínek, proto platí výše uvedený zápis v plném rozsahu. Pro 8 hlasů. Usnesení bylo přijato.

#### **3. Výběrové řízení – Statika a sanace bývalého zámku na vstupní byty**

Starosta seznámil zastupitelstvo s výběrovým řízením na investiční akci „Statika a sanace bývalého zámku na vstupní byty“. Do výběrového řízení se přihlásili 3 uchazeči: RG ZESTA spol. s r.o. Prostějov za cenu 1.811.012,36 Kč, Tomáš Wolker Stavitelství s.r.o. Prostějov za cenu 1.798.961,40 Kč a Ing. Jaroslav Kašpárek, s.r.o. Vranovice – Kelčice za cenu 1.802.819,71, všechny ceny včetně DPH. Rozhodujícím kritériem byla cena. Dále starosta seznámil zastupitelstvo s dodatkem č. 1 ke smlouvě o dílo – doba zahájení stavby nejpozději do 6.9.2018. Dále seznámil zastupitelstvo s dodatkem č. 2 ke smlouvě o dílo č. 01042018/2018 – Změna částí bývalého zámku na vstupní byty – dokončení stavebních prací do 28.2.2019.

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje zprávu o hodnocení nabídek a souhlasí s výběrem zhotovitele veřejné zakázky „Statika a sanace bývalého zámku na vstupní byty“ – Tomáš Wolker Stavitelství, s.r.o. Prostějov v ceně 1.798.961,40 Kč včetně DPH a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o dílo č. 01092018/018. TDS bude provádět p. V. Répal. Pro 7 hlasů, 1 hlas se zdržel (P. Kolář). Usnesení bylo přijato.

Zastupitelstvo schvaluje Dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. 01082018/2018 a pověřuje starostu k podpisu. Pro 8 hlasů. Usnesení bylo přijato.

Zastupitelstvo schvaluje Dodatek č. 2 smlouvy o dílo č. 01042018/2018 a pověřuje starostu k podpisu. Pro 8 hlasů. Usnesení bylo přijato.

#### **4. Výběrové řízení – Cyklostezka Kralice na Hané – Bedihošť, II. etapa**

Starosta seznámil zastupitelstvo s výběrovým řízením na investiční akci „Cyklostezka Kralice na Hané – Bedihošť, II. etapa“. Do výběrového řízení se přihlásili 3 uchazeči: RG ZESTA spol. s r.o. Prostějov za cenu 7.185.192,70 Kč, Tomáš Wolker Stavitelství s.r.o. Prostějov za cenu 7.133.729,62 Kč a MIS PRO s.r.o. Protivanov za cenu 7.257.596,87, všechny ceny včetně DPH. Rozhodujícím kritériem byla cena.

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje zprávu o hodnocení nabídek a souhlasí s výběrem zhotovitele veřejné zakázky „Cyklostezka Kralice na Hané – Bedihošť, II. etapa“ – Tomáš Wolker Stavitelství, s.r.o. Prostějov v ceně 7.133.729,62 Kč včetně DPH a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o dílo. TDS bude provádět p. R. Fabiánek. Pro 6 hlasů, 2 hlasy se zdržely (P. Kolář, E. Peková). Usnesení bylo přijato.



## **5. Smlouva o dílo – INSTA CZ, s.r.o. - Na Výsluní, III. etapa**

Starosta seznámil zastupitelstvo s Dodatkem č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Kralice na Hané – technická infrastruktura Na Výsluní, III. etapa“ – změna termínu a ceny díla. Dílo bude dokončeno do 31.10.2018, celková cena se navýší o částku 1.237.826,10 Kč bez DPH – důvodem jsou vícepráce.

**Usnesení:** Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 – změna termínu a ceny plnění ke smlouvě o dílo č. 31382/Kralice na Hané – 2018 na akci „Kralice na Hané – technická infrastruktura Na Výsluní, III. etapa“ a pověřuje starostu k podpisu dodatku. Pro 7 hlasů, 1 hlas se zdržel (P. Kolář) . Usnesení bylo přijato.

## **6. Prodej části pozemku – m. Mikulkovi**

Starosta seznámil zastupitelstvo s žádostí manželů Mikulkových o prodej části pozemku parc.č. 423/1 v k.ú. Kralice n/H .

**Usnesení:** Zastupitelstvo schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi Městyssem Kralice n/H a manželi Mikulkovými na část pozemku parc.č. 423/1 v k.ú. Kralice n/H o výměře 2 m<sup>2</sup> dle geometrického plánu č. 845-4595/2018. Nový nabyvatel uhradí zhotovení geometrického plánu, vyhotovení kupní smlouvy, vklad do katastru nemovitosti a úhradu ceny pozemku ve výši 900,-Kč za 1m<sup>2</sup>. Veřejné oznámení – záměr prodeje pozemku bylo vyvěšeno v zákonné lhůtě 19.7.2018 – 3.8.2018. Pro 6 hlasů, 2 hlasy proti (E. Peková, P. Kolář). Usnesení bylo přijato.

## **7. Informace starosty**

**7.A.** Starosta seznámil zastupitelstvo s žádostí manželů Kuželových o uzavření zástavní smlouvy k nemovitosti – pozemek parc.č. 421/56 v k.ú. Kralice n/H s Hypoteční bankou.

**Usnesení:** Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením Zástavní smlouvy k nemovitosti č. 3100/614004-02/18/01-002/00/R mezi Hypoteční bankou, Městyssem Kralice n/H a manželi Kuželovými na pozemek parc.č. 421/56 v k.ú. Kralice n/H a pověřuje starostu k podpisu smlouvy. Pro 8 hlasů. Usnesení bylo přijato.

**7. B.** Starosta seznámil zastupitelstvo s konáním voleb do zastupitelstev obcí a 1/3 senátu Parmanetu ČR, které se uskuteční v pátek 5.10.2018 od 14 do 22 hodin a v sobotu 6.10.2018 od 8 do 14 hodin. Občané mohou nahlásit na úřadě žádost k návštěvě zástupců okrskové volební komise s přenosnou volební schránkou. Volební lístky budou občanům dodány v termínu do 2.10.2018. Volby se budou konat v zasedací místnosti úřadu městyse Kralice na Hané. Zastupitelstvo bere na vědomí.

**Usnesení:** Zastupitelstvo schvaluje podmínky umístění reklamních panelů pro volby v ČR. Každá politická strana a hnutí max. 1 reklamní mobilní panel na základě písemné žádosti. Panely bez písemné žádosti budou odstraněny. Vylepovací reklamní plocha u nákupního střediska se může používat neomezeně. Dále zastupitelstvo neposkytuje zdarma místnosti k předvolební kampani. Pro 8 hlasů. Usnesení bylo přijato.

**7. C.** Starosta seznámil zastupitelstvo se smlouvou o zřízení věcného břemene.

**Usnesení:** Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene č. PV-014330049742/001 na stavbu "Kralice n.H., připojení byt. domu 8 x odběr" na pozemcích parc.č. 144/2, 156/2, 857/1 a 857/2 v k.ú. Kralice n/H v majetku městyse Kralice n/H mezi Městyssem Kralice n/H a E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice za jednorázovou úplatu ve výši 2.500,-Kč. Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene a pověřuje starostu k podpisu smlouvy. Pro 8 hlasů. Usnesení bylo přijato.

**7. D.** Starosta seznámil zastupitelstvo se smlouvou o bezúplatném převodu pozemku parc č.c. 347/3 v k.ú. Kralice n/H.

**Usnesení:** Zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/BPV/1996/2018-BPVM - pozemek parc.č. 347/3 v k.ú. Kralice na Hané mezi Městyssem Kralice n/H a Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, odloučené pracoviště Prostějov a pověřuje starostu k podpisu smlouvy. Pro 8 hlasů. Usnesení bylo přijato.

**7. E.** Starosta seznámil zastupitelstvo s žádostí keramického kroužku o zajištění prostor pro jeho činnost. V současné době nejsou vhodné prostory.

