

Z á p i s č. 3 / 2020

**z řádného zasedání zastupitelstva městyse Kralice na Hané, konaného dne
19. května 2020 v kulturním domě v Kralicích n/H**

Přítomni: Mgr. Veronika Petrželová Bašná, Nicole Grossertová DiS., Radovan Fabiánek, Ing. Radim Maleček, Šárka Soušková, Eva Peková, Jiří Svozil, Ing. Jiří Svozil., omluven: Ladislav Dudík. Dále byl přítomen právník Městyse Kralice na Hané Mgr. Lukáš Hnilička a člen komise životního prostředí, pan Karel Labonek. Prezenční listina je přílohou zápisu.

Navržený program:

1. Schválení a doplnění programu, určení ověřovatelů a zapisovatele
2. Kontrola zápisu č. 2/2020
3. Schválení závěrečné zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření městyse Kralice na Hané za rok 2020
4. Směrnice o zajištění finanční kontroly v obci
5. Plán veřejnosprávní kontroly
6. Úprava sociálního fondu
7. Zařazení územní obce do územní působnosti MAS Prostějov venkov o.p.s.
8. Schválení změny č.2 územního plánu městyse Kralice na Hané
9. Smlouvy o odkupu části pozemků pod plánovanou výstavby cyklostezky II.etapy na Bedihošť
10. Smlouvy o zřízení věcného břemene
11. Informace starostky

1.Schválení a doplnění programu, určení ověřovatelů a zapisovatele

Zasedání zahájila starostka Mgr. Veronika Petrželová Bašná. Přivítala členy zastupitelstva i přítomné občany městyse Kralice n/H. Zapisovatelem dnešního zasedání byla určena Barbora Nárožná. Ověřovatelé zápisu byli určeni Ing. Jiří Svozil a Nicole Grossertová DiS. Zasedání je usnášeníschopné v plném rozsahu zákona o obcích. Mgr. Veronika Petrželová Bašná doplnila program schůze o body: změna neuvolněné místostarostky na uvolněnou, žádost Mateřské školy a Školní jídelny Kralice n/H, příspěvková organizace a Základní školy Kralice n/H, příspěvková organizace o převod kladného hospodářského výsledku, rozpočtové opatření 2/2020, žádost p. XXX o příspěvek, žádost p. XXX o prominutí nájmu, oprava kanalizace pod restaurací v Zámecký Šenk, cyklostezka I. etapa. Zastupitelstvo schválilo jednotlivé body k doplnění programu.

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje program jednání dnešní schůze. Schvaluje určeného zapisovatele – Barboru Nárožnou – 8 hlasů pro. Schvaluje určené ověřovatele zápisu: Ing. Jiřího Svozila a Nicole Grossertovou DiS. – pro 8 hlasů. Usnesení bylo přijato.

2. Kontrola zápisu č. 2/2020

Zápis č. 2/2020 ze dne 18.2.2020 je k nahlédnutí na úřadě městyse Kralice n/H a v zasedací místnosti při jednání zastupitelstva městyse Kralice n/H.

Výše uvedený zápis č. 2/2020 platí v plném rozsahu. 8 hlasů pro. Usnesení bylo přijato.

3. Schválení závěrečné zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření městyse Kralice na Hané za rok 2019

Místostarostka informovala zastupitelstvo o závěrečné zprávě z přezkoumání hospodaření Městyse Kralice na Hané za rok 2019, kterou učinil letos poprvé tým kontrolorů z Olomouckého kraje – zpráva je plně přístupná na webových stránkách. Tento audit je zdarma a dle slov kontrolorů v Olomouckém kraji existovaly doposud jen dvě obce, které si nikdy audit z Olomouckého kraje neobjednaly – Kralice byly jednou z nich a doposud vždy platily nemalou částku za soukromého auditora. Přezkoumání hospodaření nedopadlo dobře. Městys obdržel

hodnocení: „C“. Byly zjištěny především následující nedostatky: nesprávné vedení účetnictví, nezveřejnění rozpočtu za rok 2019 na úřední desce, neoprávněné čerpání ze sociálního fondu osobou, jež není zaměstnancem úřadu, nečinnost finančního a kontrolního výboru, neaktualizovaná směrnice o finanční kontrole a několik menších pochybení. Všechny nesrovnalosti byly napraveny.

Zastupitelstvo souhlasí se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření za období od 1.1.2019 do 31.12.2019 a s ověřením řádné účetní závěrky k 31.12.2019 pro územní samosprávný celek Městys Kralice n/H. Pro 8 hlasů. Usnesení bylo přijato.

4. Směrnice o zajištění finanční kontroly v obci

Místostarostka informovala občany, že směrnice o finanční kontrole byla nevyhovující, zastaralá z roku 2005, a byla nutnost ji přepracovat. Renovaci měla na starost místostarostka. Pro 6 hlasů. 2 hlasy se zdržely: R. Fabiánek, Š. Soušková. Usnesení bylo přijato

5. Plán veřejnosprávní kontroly

Starostka požádala finanční a kontrolní výbor, aby 4x ročně zpracoval výkaz o kontrole. Starostka upozornila, že finanční ani kontrolní výbor nepředložil ani jednu zprávu ze zasedání komise za rok 2019. Jedinou zprávu, kterou tyto dva výbory předložily, byla velmi krátká závěrečná zpráva, kterou předsedové těchto dvou výborů sepsali dohromady, což jak podotknul pan Jiří Svozil, není možné. Každý z těchto dvou výborů má jiný úkol a kontrolu musí provádět samostatně. Dále starostka přečetla dopis pana Kopečného, člena kontrolního výboru, kdy se ptá, jak je možné, že doposud nebyl ani jednou přizván na jednání výboru. Taktéž paní Eva Peková potvrdila, že ani ona nebyla ještě ani jednou pozvána na jednání kontrolního výboru jehož je také členem. Starostka upozornila předsedy finančního i kontrolního výboru, že je nutné, aby na veškerá jednání výboru byli přizváni vždy všichni jeho členové a zápisy byly podepsány vždy všemi zúčastněnými. Paní Š. Soušková navrhla, že by chtěla odvolat p. Kopečného a p. Pekovou ze svého výboru a nahradit je jinými členy – neměla k tomuto však připravené podklady, a tak nakonec požádala o odložení přidání tohoto bodu do programu zastupitelstva. Pan Jiří Svozil s tímto nesouhlasí, protože členové byli zvoleni a ani jednou nedostali šanci ve výboru pracovat – pokud by na toto neměli čas a nepracovali by jak by měli, je zde oprávnění je odvolat. Starostka navrhla, aby veřejnosprávní kontrolu prováděl kontrolní a finanční výbor 1x za čtvrtletí u příspěvkových organizací a 1x ročně u příjemců veřejné podpory z rozpočtu městyse Kralice na Hané. Kontrola by měla být zaměřena převážně na efektivní hospodaření s poskytnutými finančními prostředky, vedení účetnictví a čerpání dotací. Tato kontrola vychází z pověření starostky ve smyslu zákona č. 320/2001 o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 416/2004 Sb., a zákona č. 255/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Pro 6 hlasů. 2 hlasy se zdržely: R. Fabiánek, Š. Soušková. Usnesení bylo přijato.

6. Úprava sociálního fondu

Starostka informovala zastupitelstvo, že přepracovala směrnici sociálního fondu městyse. Směrnice byla z roku 2015 a dle kontrolorů z Olomouckého kraje obsahovala nedostatky. Starostka informovala zastupitele, že směrnici přepracovala tak, aby bylo zaručeno spravedlivé přerozdělení financí ve fondu ve prospěch všech zaměstnanců městyse, vyjma osob pracujících na dohodu o provedení práce či na dohodu o provedení činnosti. Pro 6 hlasů. 2 hlasy proti: R. Fabiánek, Š. Soušková. Usnesení bylo přijato.

7. Zařazení územní obce do územní působnosti MAS Prostějov venkov o.p.s.

Starostka informovala občany, že MAS Prostějov venkov o.p.s. projde procesem standardizace a jednou z podmínek, které musí splnit, je souhlas jednotlivých členských obcí

se zařazením území obcí do území působnosti MAS na programové období 2021 – 2027. Městys Kralice na Hané schvaluje zařazení území obce do území působnosti MAS Prostějov venkov o.p.s. na programové období 2021-2027. Pro 8 hlasů. Usnesení bylo přijato.

8. Schválení změny č.2 územního plánu městyse Kralice na Hané

Zastupitelstvo městyse Kralice na Hané podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a za použití § 43 odst. 4 stavebního zákona, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, §§ 171, 172 a 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů **vydává formou opatření obecné povahy č. 1/2020 ZMĚNU Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU KRALICE NA HANÉ.** Zastupitelstvo schvaluje změnu územního plánu. Pro 8 hlasů. Usnesení bylo přijato.

9. Smlouvy o odkupu části pozemků pod plánovanou výstavbu cyklostezky II.etapy směrem na Bedihošť'

Starostka informovala zastupitelstvo, že se podařilo vyjednat odkup s některými majiteli dotčených pozemků pod stavebním záměrem „Cyklostezka II. etapa“. Zastupitelům předložila k nahlédnutí smlouvy o budoucích kupních smlouvách. Dále právník obce informoval občany, že městys pomohl dojednat dodatky k pachtovním smlouvám těmto lidem tak, aby mohli části svých pozemků rovnou prodat městyse a ten tak mohl zahájit výstavbu II. etapy cyklostezky co nejdříve, 2/3 pozemků tyto smlouvy zahrnují. 1/3 pozemku se nyní městys snaží s pomocí právníka pana Mgr. Hniličky dojednat. Čekáme, jak se majitel dotčeného pozemku vyjádří - zda bude mít zájem o odkup či výměnu pozemku. Pan Fabiánek podotknul, že by chtěl hlasovat, až budeme mít všechny smlouvy pohromadě, ostatní zastupitelé nesouhlasí. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu obou smluv. Pro 6 hlasů. 2 hlasy se zdržely: R. Fabiánek, Š. Soušková. Usnesení bylo přijato.

10. Smlouvy o zřízení věcného břemene

Starostka předala slovo Ing. Svozilovi. Ing. Svozil seznámil zastupitele se smlouvami „O zřízení věcného břemene“:

10. A. Zastupitelstvo městyse Kralice n/H souhlasí s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030058397/002 na stavbu "Kralice n.H., smyčka NN, Richter" na pozemku parc.č. 852/2 v k.ú. Kralice n/H v majetku městyse Kralice n/H mezi Městysem Kralice n/H a E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice za jednorázovou úplatu ve výši 1.000,-Kč. Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene a pověřuje starostku k podpisu smlouvy. 8 hlasů pro. Usnesení bylo přijato.

10. B. Zastupitelstvo městyse Kralice n/H souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene na stavbu plynovodní přípojky, č. stavby EVIS9900104634 na pozemku parc.č. 121/2 v k.ú. Kralice n/H v majetku městyse Kralice n/H mezi Městysem Kralice n/H a GasNet, s.r.o., Ústí nad Labem za jednorázovou úplatu ve výši 500,-Kč. Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene a pověřuje starostku k podpisu smlouvy. 8 hlasů pro. Usnesení bylo přijato.

10. C. Zastupitelstvo městyse Kralice n/H souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene č. PV-01433058562/001 na stavbu „Kralice n/H rozš. DS NN, Terur, na pozemku parc.č. 303 v k.ú. Vítonice na Hané v majetku městyse Kralice n/H mezi Městysem Kralice n/H H a E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice za jednorázovou úplatu ve výši 1.300,-Kč. Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene a pověřuje starostku k podpisu smlouvy. 8 hlasů pro. Usnesení bylo přijato.

10. D. Zastupitelstvo městyse Kralice n/H souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene č. PV-01433058283/001 na stavbu „Kralice n/H rozš. DS NN, Mohyla“, na pozemcích parc.č. 168/2, 181/1, 856/1, 867/1, 869, 871 v k.ú. Kralice na Hané v majetku městyse Kralice

n/H mezi Městyssem Kralice n/H H a E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice za jednorázovou úplatu ve výši 46.000,-Kč. Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene a pověřuje starostku k podpisu smlouvy. 8 hlasů pro. Usnesení bylo přijato.

10. E. Zastupitelstvo městyse Kralice n/H souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene č. PV-014330058228/001 na stavbu „Kraličky smyčka NN, Grossert“, na pozemcích parc.č. 593/2, 938 a 942 v k.ú. Kralice na Hané v majetku městyse Kralice n/H mezi Městyssem Kralice n/H H a E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice za jednorázovou úplatu ve výši 3.000,- Kč. Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene a pověřuje starostku k podpisu smlouvy. Místostarostka hlásí střet zájmů. 8 hlasů pro. Usnesení bylo přijato.

10. F. Zastupitelstvo městyse Kralice n/H souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene na stavbu plynovodní přípojky, č. stavby EVIS9900104695 na pozemku parc.č. 83/2, 860 a 919/2 v k.ú. Kralice n/H v majetku městyse Kralice n/H mezi Městyssem Kralice n/H a GasNet, s.r.o., Ústí nad Labem za jednorázovou úplatu ve výši 500,-Kč. Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene a pověřuje starostku k podpisu smlouvy. 8 hlasů pro. Usnesení bylo přijato.

12. Změna neuvolněné místostarostky na uvolněnou

Místostarostka požádala zastupitelstvo městyse o změnu její funkce z neuvolněné na uvolněnou. Jako hlavní důvody uvedla, že je třeba neustále řešit problémy vzniklé za bývalého vedení městyse, a pak také samozřejmě pracovat na budoucnosti našeho městyse co nejintenzivněji. Skloubit povinnosti místostarostky se současným zaměstnáním již nebylo nadále časově možné. Ráda by také byla přítomna jak občanům, tak pracovníkům městyse po celou pracovní dobu na úřadu městyse. Proto je ochotná své nynější zaměstnání opustit a od 1.6.2020 se plně věnovat blahu Městyse Kralice na Hané. Pro 6 hlasů. 2 hlasy proti: R. Fabiánek, Š. Soušková. Usnesení bylo přijato.

11. Informace starostky

11. A MŠ a ŠJ Kralice n/H – schválení účetní závěrky a hospodářského výsledku

Starostka seznámila zastupitelstvo s žádostí o schválení převodu hospodářského výsledku Mateřské školy a Školní jídelny Kralice n/H roku 2019 a schválení účetní závěrky za rok 2019.

Usnesení: Zastupitelstvo městyse Kralice n/H schvaluje převod hospodářského výsledku roku 2019 Mateřské školy a Školní jídelny Kralice n/H, příspěvková organizace ve výši 342,83 Kč do rezervního fondu a schvaluje účetní závěrku MŠ a ŠJ Kralice n/H za rok 2019. Uvedené zprávy jsou k nahlédnutí na úřadě městyse Kralice n/H. Pro 8 hlasů. Usnesení bylo přijato.

11. B ZŠ Kralice n/H – schválení účetní závěrky a hospodářského výsledku

Starostka seznámila zastupitelstvo s žádostí o schválení převodu hospodářského výsledku Základní školy Kralice n/H roku 2019 a schválení účetní závěrky za rok 2019.

Usnesení: Zastupitelstvo městyse Kralice n/H schvaluje převod hospodářského výsledku roku 2019 Základní školy Kralice n/H, příspěvková organizace ve výši 5,92 Kč do rezervního fondu základní školy a schvaluje účetní závěrku ZŠ Kralice na Hané za rok 2019. Uvedené zprávy jsou k nahlédnutí na úřadě městyse Kralice n/H. Pro 8 hlasů. Usnesení bylo přijato.

11. C Starostka seznámila zastupitele s žádostí p. XXX na hendikepovanou dceru ze dne 24.2.2020. Na pracovním zastupitelstvu se zastupitelé shodli na příspěvku ve výši 10.000 Kč. Finanční dar bude předán formou darovací smlouvy. Pro 8 hlasů. Usnesení bylo přijato.

11. D Starostka seznámila zastupitele s žádostí p. XXX o prominutí nájmu restaurace v Kralicích na Hané. Zastupitelé se dohodli, že dojde k prominutí nájmu v době od 1.3.2020 do doby, než bude moci plně restauraci otevřít. Pro 8 hlasů. Usnesení bylo přijato.

11. E Rozpočtové opatření 2/2020. Zastupitelstvo po projednání schvaluje rozpočtové opatření městyse Kralice na Hané č. 2/2020 ze dne 19.5.2020. Pro 8 hlasů. Usnesení bylo přijato.

11. F Zastupitel Ing. Svozil požádal zastupitele o zařazení do programu: schválení částky 281 350 Kč na opravu kanalizace, která vede pod kuchyní restaurace Zámecký Šenk. Upozornil, že dávno měl být v této provozovně zabudován lapač tuku, který tam není, a proto je nyní kanalizace takto silně znečištěná. Pan Ing. Jiří Svozil předložil zastupitelům nabídku na opravu kanalizace, která se momentálně nachází v havarijním stavu, a současně zabudování lapače tuků, tak aby se tato situace neopakovala. Vzhledem k tomu, že se jedná o havarijní stav, požádal zastupitele dle čl. 5 směrnice o zadávání zakázek malého rozsahu, aby zastupitelstvo uvolnilo částku 300.000 Kč pro tyto účely a aby nevznikla nutnost tuto stavební akci soutěžit dle této směrnice, vzhledem k havarijní situaci. Pan XXX se ozval, že má kolegy, kteří by tuhle opravu možná udělali levněji. Pan Ing. Svozil spolu s paní starostkou se dohodli, že tedy počkají ještě na tuto nabídku – pokud přijde v rozumném časovém horizontu – a poté se spolu dohodnou, která z těchto dvou nabídek bude nejvhodnější. Hlasování o přidání bodu do zastupitelstva: Pro 8 hlasů. Usnesení bylo přijato. Rozpočtové opatření 3/2020 kdy 300.000 Kč bude uvolněno na rekonstrukci kanalizace bude připraveno na další zastupitelstvo ke schválení. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu nejvhodnější nabídky pro městys. Pro 8 hlasů. Usnesení bylo přijato

11. G Biologická rekultivace skládky odpadů U hliníku. Starostka seznámila zastupitele s rozhodnutím Magistrátu města Prostějova o změně využití území z bývalé skládky odpadů U hliníku na "Biologická rekultivace skládky odpadů U hliníku". K této akci již má tedy městys veškerou potřebnou dokumentaci. Zastupitelé se dohodli, že městys zkusí zažádat o dotaci na tuto akci. Pro 8 hlasů. Usnesení bylo přijato.

11. H Starostka předala slovo vedoucímu jednotky dobrovolných hasičů, aby informoval zastupitele ohledně nákupu hasičského auta pro SDH Kralice na Hané. Ten podotkl, že finanční prostředky, které zastupitelstvo schválilo do rozpočtu obce na rok 2020 nejsou dostatečné, proto se rozhodli počkat do dalšího roku, a zkusit současně zažádat o dotace. Vzato na vědomí.

11. I Starostka informovala občany o stavu stavby: Cyklostezka – I. Etapa. Informovala všechny přítomné o tom, že se podařilo sehnat veškeré podklady a díky tomu městys obdržel souhlasné stanovisko s povolením stavby.

Dále požádala zastupitele o přidání bodu do programu „nájezdy ulice Bedihošťská“. Zastupitelé schválili přidání tohoto bodu do programu. 8 hlasů pro. Dne 4. září 2018 v zápise č. 5/2018 bylo zastupiteli schváleno, že se dotčení občané budou podílet 30 - ti% z ceny nájezdu z cyklostezky k jejich domu. Vzhledem k ceně 532.440,06 Kč s DPH za nájezd by to odpovídalo částce 31 946,4 Kč za 1 nájezd. Tato cena je nezvykle vysoká a zastupitelé se proto dohodli, že tito lidé nebudou odpovědní za nevýhodnou cenu, kterou městys zaplatil zhotoviteli těchto nájezdů, a budou se podílet částkou 20. 000,- Kč. Usnesení bylo přijato. 8 hlasů pro.

Starostka dále informovala občany, že je vypsáno výběrové řízení na vybudování sjezdů směrem od cyklostezky k silnici. Výběrové řízení bude ukončeno 27.5.2020.

Dále starostka informovala o tom, že ke kolaudaci cyklostezky I. etapy jsou nutné některé stavební úpravy vzniklé především chybným a nedostatečným provedením stavby (úpravy vyplývající z požadavků agentury NIPi, která poukazuje na nebezpečná místa stávajícího prostředí či zpracovávají metodické materiály pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace). Úpravy týkající se zatrubnění, úpravy odtoků vody ze silnice a následně úpravy zakončení silnice a úpravy příkopy. V brzké době bude vypsáno výběrové řízení na zhotovitele těchto stavebních úprav a žádá všechny, kteří vědí o firmě, která by byla ochotná se přihlásit k tomuto výběrovému řízení, aby ji o tomto informovali.

Právník městyse opět informoval o problémech týkajících se cyklostezky – zde se jedná mimo jiné o nekvalitní provedení stavby a o nedodělavky. A i na tuto akci bude s největší pravděpodobností přizván soudní znalec.

Vzhledem k dotazu občanky XXX vyzvala starostka zastupitele R. Fabiánka, aby řekl občanům, kolik si vzal za stavební dozor u akce: cyklostezka etapa I. Ten odpověděl, že částka, která mu byla vyplacena činí asi 320.000 Kč. Dle jeho slov stavba vykazuje jen drobné nedostatky. Paní XXX si poté stěžovala na neustálé řešení problémů minulých období, a že by se raději měli řešit věci do budoucna. Právník i paní starostka namítli, že nových věcí se řeší mnoho, ale vzhledem k problémům vzniklých za minulého vedení, je to velmi obtížné. Nelze tyto problémy jednoduše přehlédnout. Vzato na vědomí.

11. J Starostka informovala zastupitele o nákupu nového pracovního automobilu na obec. Společnými silami se podařilo získat několik nabídek, které byly přeposlány zastupitelům k nastudování. Starostka tyto nabídky také slíbila probrat s pracovníky obce. Jednání bylo přesunuto do dalšího zastupitelstva. Vzato na vědomí.

11. J Starostka poprosila všechny občany, aby nezhazovali odpady kolem sběrných míst, pokud jsou tato plná – není v silách pracovníků obce kolem těchto míst každý den uklízet. Dále požádala občany, aby se snažili odpad ze zahrady vhazovat do bio popelnic (které má možnost získat každá rodina zdarma od městyse), nebo do kompostérů, které jsou na obci také občanům k dispozici, anebo do velkého bio kontejneru, umístěného na fotbalovém hřišti, který je volně přístupný za neuzamykatelnou boční bránou. Vzato na vědomí.

11. K Starostka informovala o novém zaměstnanci obce, který má na starost údržbu zeleně a je současně novým správcem tenisového kurtu, umělého hřiště a KD. Vzato na vědomí.

11. L Starostka informovala o tom, že proběhla výměna klíčů v KD a na umělém hřišti. Vzato na vědomí.

11. M Starostka informovala o tom, že se na úřadě Městyse Kralice na Hané zahájila archivace dokumentů. Do budoucna by měla být velká část dokumentů přístupná v elektronické podobě. Vzato na vědomí.

11. N Starostka informovala o tom, že p. XXX vyvezla stavební suť jak na obecní pozemek, tak i na soukromý pozemek. Materiál zde byl uložen nelegálně a bez vědomí vlastníků. Starostka na místo svolala schůzi komise životního prostředí. Tato komise doporučila tuto věc vyřešit smírně, kdy nedoporučuje navezený materiál odvážet, neboť by tak mohla vzniknout ještě větší škoda. Jedná se o velmi drobnou stavební suť, která se brzy rozloží. Všechny zúčastněné strany se dohodly na kompenzaci, a p. XXX se zavázala, že se nic podobného již nebude opakovat. Avšak vedení městyse všechny upozorňuje, že je rezolutně proti jakémukoli navážení podobných materiálů na pozemky v katastru městyse. Vzato na vědomí.

11. O Právní zástupce městyse informoval zastupitele a občany o záležitostech týkajících se stavební akce „Změna části bývalého zámku na vstupní byty“. Při výstavbě těchto bytů došlo k několika pochybením, které se vedení městyse snaží napravit. Jedním z nejzásadnějších problémů je fakt, že došlo k proplacení faktur bez soupisu provedených prací. Nelze tedy přesně stanovit, za jaké práce městys již zhotoviteli zaplatil, a za které ne. Zhotovitel ani po několika urgencích není ochoten tyto soupisy městysi poskytnout. Dále zde mnohokrát došlo ke změně prací (vícepráce, méněpráce), které nebyly dle smlouvy o dílo řádně odsouhlaseny vedením městyse. Kvůli neexistenci zápisů či stavebního deníku a kvůli nejasnostem týkajících se smluv i faktur, tedy nelze nyní jednoduše stanovit, co se má ještě budovat a co bylo případně vybudováno neoprávněně. Vzhledem k tomu, že se vedení městyse prozatím nedohodlo na podmínkách, při kterých bude zhotovitel ochoten dále pokračovat v provádění stavby, objednal městys soudního znalce. Výstup znalce by měl být hotový do konce června. Vzato na vědomí.

11. P Právník městyse informoval občany o krocích, které obec v uplynulých měsících podnikla, a kterými se snaží řešit problém černé skládky nacházející se v blízkosti bývalé „kompostárny“.

Orgány státní správy jsou opakovaně vyzývány k tomu, aby ve věci černé skládky vydali potřebná rozhodnutí, a tím napomohli k zdárnému vyřešení celé situace. Analýza rizik – byly zahájeny počáteční práce, dokončen realizační projekt a započato s prvními odběry vzorků. Další informace na příštím zastupitelstvu. Vzato na vědomí.

Volná diskuse:

Dotaz paní XXX na silnici v ulici Biskupická – pan Ing. Svozil informoval o tom, že se nejdříve musí vyřešit kanalizace, poté se bude řešit silnice. Informace na příštím zastupitelstvu.

Pan XXX podotkl, že nebyl spokojen se zpravodajem, navrhuje zvolit jiného zpracovatele, než Š. Souškovou.

Ucpané kanály – starostka bude řešit ve spolupráci s VaK.

Místostarostka poprosila všechny předsedy spolku, aby jí poslali zápis do kroniky za rok 2019.

Starostka žádá předsedy všech spolků, aby se podíleli na úklidu části Kralic. E-mail se všemi informacemi pošle co nejdříve.

Zasedání ukončeno v 19:00 hodin

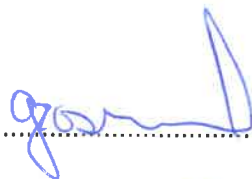
Zapsala: B. Nárožná

Dne: 19.5.2020




Mgr. Veronika Petřelová Bašná
Starostka

ověřovatelé zápisu:



.....


Přílohy:

- prezenční listina, program jednání