

EXEKUČNÍ PŘÍKAZ

Soudní exekutor Mgr. Zuzana Sobíšková, Bělohorská 270/17, 169 00 Praha 6, provádějící exekuci na základě: pověření Okresní soud v Prostějově, č.j. 26 EXE 626/2016 - 12, ze dne 14.09.2016, vydaného na základě vykonatelného rozhodnutí - Platební rozkaz č.j. EPR 41341/2015 - 5, který vydal Okresní soud v Prostějově dne 31.03.2015 a který se stal pravomocným dne 21.04.2015 a vykonatelným dne 21.04.2015, ve věci exekuce oprávněného: Československá obchodní banka, a.s., Radlická 333/150, 15000, Praha, IČ 00001350, zast. Dajbých Jan, Mgr., advokát, Vinohradská 3330/220a, 11800, Praha, proti povinnému: MILAN SNÁŠEL, Zahradní 480, 79812, Kralice na Hané, r.č.630107/███, IČ 76184145, rozhodl v souladu s ustanovením § 47 odst. 1 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „EŘ“),

t a k t o:

P Ř Í K A Z**na nařízení exekuce prodejem nemovité věci povinného**

S poukazem na ustanovení § 49 odst. 1 písm. f) Exekučního řádu se nařizuje exekuce prodejem nemovité věci s příslušenstvím:

a to nemovité věci zapsané na LV :

Okres: CZ0713 Prostějov		Obec: 589659 Kralice na Hané	
Kat.území: 672467 Vitonice na Hané		List vlastnictví: 153	
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)			
A Vlastník, jiný oprávněný		Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo			
Snášel Milan, Zahradní 480, 79812 Kralice na Hané		630107/	
B Nemovitosti			
Pozemky			
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití Způsob ochrany
St. 94	89	zastavěná plocha a nádvoří	
Součástí je stavba: Kralice na Hané, č.p. 480, rod.dům			
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 94			
St. 117	29	zastavěná plocha a nádvoří	
Součástí je stavba: bez čp/če, zem.stav			
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 117			
St. 118	23	zastavěná plocha a nádvoří	
Součástí je stavba: bez čp/če, zem.stav			
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 118			
130/6	717	zahrada	zemědělský půdní fond

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

v neprospěch povinného: MILAN SNÁŠEL, Zahradní 480, 79812, Kralice na Hané, r.č.630107/ [redacted], IČ 76184145

a to za účelem uspokojení pohledávky oprávněného: Československá obchodní banka, a.s., Radlická 333/150, 15000, Praha, IČ 00001350, zast. Dajbych Jan, Mgr., advokát, Vinohradská 3330/220a, 11800, Praha

~	k 10.05.2017	
~	Jistina	7 808,82 Kč
~	Úroky	1 319,41 Kč
~	Prislušenství	1 786,38 Kč
~	Náhrada hotových výdajů a náhrady ve smyslu §14 a §15 vyhl. 330/2001 Sb.	
~	350,00 Kč	
~	DPH	73,50 Kč
~	Celkem	11 338,11 Kč

(tato částka není konečná a její přesná výše bude vyčíslena v příkaze k úhradě nákladů)

Povinnému a týká-li se exekuce nemovité věci ve společném jmění manželů, i manželovi povinného se zakazuje, aby označené nemovité věci převedl na někoho jiného nebo je zatížil a jakkoliv jinak s nimi nakládal.

Povinnému se ukládá, aby soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil, zda a kdo má k nemovité věci předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo. Jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí, odpovídá povinný, případně také manžel povinného, za škodu způsobenou neoznámením výše uvedeného.

Povinnému se ukládá, aby soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil, zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou výkonem rozhodnutí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věci nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře.

Povinnému se zakazuje, aby po doručení exekučního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

Povinnému se ukládá, aby do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil exekutorovi adresu nemovité věci, kterou povinný používá k bydlení. Pokud tak povinný neučiní ve stanovené lhůtě, bude mít exekutor za to, že adresou nemovité věci používané k bydlení je adresa trvalého bydliště povinného, dle centrální evidence obyvatel.

P o u ě n í: Proti exekučnímu příkazu není přípustný opravný prostředek. V exekučním příkazu vyčíslené náklady exekuce a náklady oprávněného nejsou konečné, neboť představují ve smyslu ustanovení § 6 odst. 2 vyhlášky Ministerstva spravedlnosti č. 418/2001 Sb., o postupech při výkonu exekuční a další činnosti, vyčíslené pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného. Soudní exekutor vydá příkaz k úhradě nákladů exekuce neprodleně poté, kdy dojde ke splnění nebo vymození povinnosti vymáhané v exekučním řízení s výjimkou nákladů exekuce a nákladů oprávněného. Zálohou dle ustanovení § 46 odst. 6 EŘ se rozumí záloha na pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného. Doloží-li povinný, že nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a nedoloží-li další skutečnosti podle § 335b odstavce 1 písm. c) o.s.ř. nebo nevyjdou-li tyto skutečnosti najevo jinak, soud výkon rozhodnutí podle § 335b odst. 3 o.s.ř. zastaví.

Je-li výkonem rozhodnutí poškozen majetek ve společném jmění manželů nebo majetek manžela povinného ve větším rozsahu, než připouští zvláštní právní předpis nebo nelze-li ho exekucí postihnout, může se manžel povinného domáhat v této části zastavení exekuce.

Podá-li manžel povinného návrh na zastavení exekuce podle § 262b občanského soudního řádu, rozhodne o tomto návrhu exekutor na základě písemných podkladů i bez souhlasu oprávněného do 15 dnů ode dne doručení návrhu. Nevyhoví-li exekutor návrhu, postoupí jej společně s exekučním spisem v uvedené lhůtě k rozhodnutí exekučnímu soudu, který o návrhu rozhodne.

Neoznámí-li povinný, případně i jeho manžel, ve výše stanovené lhůtě, zda a kdo má k poškozeným nemovitým věcem předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí, odpovídá povinný, případně i jeho manžel, za škodu tím způsobenou.

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle eI. poštou na eI. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v eI. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

Exekucním příkazem jsou postiženy též veškeré součásti a příslušenství postižených nemovitých věcí, bez ohledu na to, zda se jedná o movité či nemovité věci

V Praze dne 10.5.2017

otisk úředního razítka

Mgr. Zuzana Sobišková, v.r.
soudní exekutor

Exekucní příkaz se doručuje:

- 1x Katastrálnímu prac. Prostějov
- 1x oprávněnému
- 1x povinnému

Toto rozhodnutí ze dne 10.5.2017, č.j. 180 EX 4310/16-22, nabylo právní moci dne 16.5.2017. Připojení doložky právní moci provedl Mgr. Zuzana Sobišková, soudní exekutor, dne 29.9.2017.

Doručuje se dle § 335b odst. 5 OSŘ:

Katastrální pracoviště Prostějov

Úřad městyse Kralice na Hané (vyvěsit na úřední desku)

FÚ Územní pracoviště v Prostějově

Ověřovací doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Ověřuji pod pořadovým číslem **100855988-138309-171001162324**, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Vstup v listinné podobě se skládá z **3** listů (stránek textu).

Zjišťovací prvek: **bez zjišťovacího prvku**

Tato doložka byla vyhotovena aplikací zákona č. 300/2008 Sb. a dle vyhlášky č. 193/2009 Sb. prostřednictvím elektronické aplikace systému kontaktních míst veřejné správy.

Ověřující osoba:

Soudní exekutorka Mgr. Zuzana Sobíšková dne 01.10.2017



100855988-138309-171001162324

Tuto skutečnost můžete ověřit v úložišti ověřovacích doložek
(<https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>)

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.